

Администрация Меленковского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2025 г.№ 1043

«О внесении изменений в постановление администрации Меленковского муниципального округа №345 от 26.02.2025 г. «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Меленковского муниципального округа, в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1.Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», утвержденный постановлением главы Меленковского муниципального округа №345 от 26.02.2025 г. следующие изменения:

1.1.Приложение №1 регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», утвержденное постановлением главы Меленковского муниципального округа №345 от 26.02.2025 г., изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Коммунар» и разместить на официальном сайте администрации Меленковского муниципального округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставлять за собой.

Глава Меленковского муниципального округа
А. В. Пантелеев.

Приложение N 1
к административному регламенту муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности».

ФОРМА
уведомления об окончании строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства или садового
дома

«»20 г.

(Наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1.Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии).	
1.1.2	Место жительства.	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность.	
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование.	
1.2.2	Место нахождения.	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2.Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии).	
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка.	
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы).	
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии).	
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка.	

3.Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом).	
-----	---	--

3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция).	
3.3	Сведения о параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей.	
3.3.2	Высота.	
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка.	
3.3.4	Площадь застройки.	

4.Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке.

5.Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу").

5.1	Номер.	
5.2	Дата заключения.	
5.3	Место заключения.	
5.4	Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства.	

6.Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу").

6.1	Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком является юридическое лицо:	
6.1.1	Наименование.	
6.1.2	Место нахождения.	
6.1.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц.	
6.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика.	
6.1.5	Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства.	
6.2	Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком является индивидуальный предприниматель:	
6.2.1	Фамилия, имя и отчество (при наличии).	
6.2.2	Сведения о регистрации по месту жительства в Российской Федерации.	
6.2.3	Государственный регистрационный номер записи о регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей.	
6.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика.	
6.2.5	Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе.	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроитель-

ной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)
Настоящим уведомлением подтверждаю, что

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)
не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав
(реквизиты платежного документа)
Настоящим уведомлением я

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:
(документы, предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 31, ст. 3442; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195; 2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4591; № 49, ст. 7015; 2012, № 26, ст. 3446; 2014, № 43, ст. 5799; 2015, № 29, ст. 4342, 4378; 2016, № 1, ст. 79; 2016, № 26, ст. 3867; 2016, № 27, ст. 4294, 4303, 4305, 4306; 2016, № 52, ст. 7494; 2018, № 32, ст. 5133, 5134, 5135))

ВНИМАНИЕ!

Болезнь Ньюкасла

Болезнь Ньюкасла (псевдоочума) — высококонтагиозная вирусная болезнь птиц из отряда куриных, характеризующаяся поражением органов дыхания, пищеварения, центральной нервной системы и высокой смертностью. Возбудитель болезни — РНК-содержащий вирус.

Солнечный свет активирует его за 2 суток, в птичниках в зимнее время сохраняется 140 дней, летом- 7 дней. В естественных условиях ньюкаслскую болезнь чаще регистрируют у кур, индеек, цесарок, фазанов, павлинов.

Источники инфекции — больные и переболевшие птицы.

Факторами передачи вируса являются яйца, перо и пух, полученные от больных птиц, тушки вынуждено убитой птицы, инвентарь, подстилка корма. Заражение происходит через корм, воду, воздух, при совместном содержании здоровой и больной птицы.

Клинические признаки — при естественном заражении птицы инкубационный период болезни 2-15 дней. Отмечается повышение температуры тела, слабость, птица отказывается от корма, теряет ориентацию, у 40-70 % заболевших наблюдают расширение зоба, стечение из ротовой полости дурно пахнущей жидкости, выделяется жидкий помет с примесью слизи, крови и желчи. Птица дышит с открытым клювом, слышны хрипы, карканье, птица чихает; появляются признаки поражения нервной системы – скручивание шеи, отвисание крыльев, хвоста, поражения ног.

Лечение не разработано. Больных лечить нецелесообразно ввиду опасности разноса возбудителя инфекции. Основным методом профилактики является профилактическая вакцинация.

У вакцинированной птицы иммунитет сохраняется до 6 месяцев.

Меры профилактики:

— содержать имеющуюся в личных хозяйствах птицу на своих подворьях в закрытом режиме;

— инвентарь по уходу за птицей и корма хранить в закрытых помещениях;

— не допускать контакта домашней птицы с синантропной (воробы, вороны, голуби) и дикой перелетной птицей;

— в случае появления заболевания птицы с описанными признаками или внезапной гибели птицы не выбрасывать отходы их жизнедеятельности и переработки на свалки;

— не покупать суточный молодняк птицы, яйцо и мясо птицы в неустановленных местах;

— не допускать перемещения птицы и птицеводческой продукции без ведома государственной ветеринарной службы.

ПОМНИТЕ!

Выполнение вами этих требований и рекомендаций позволит избежать заноса болезни Ньюкасла на территорию ваших подворий, сохранить птицу от заболевания и обеспечить эпизоотическое благополучие территории Меленковского района.

СП «Меленковская районная СББЖ».