

(Окончание. Нач. на 11 стр.)

1) объемы привлечения средств в бюджет округа и предельные сроки погашения долговых обязательств, возникающих при осуществлении муниципальных внутренних заимствований в очередном финансовом году и плановом периоде (очередном финансовом году), по видам соответствующих долговых обязательств;

2) объемы погашения муниципальных долговых обязательств, выраженных в валюте Российской Федерации, по видам соответствующих долговых обязательств.

5.3. В программу муниципальных внутренних заимствований в обязательном порядке включаются соглашения о займах, заключенные в предыдущие годы, если такие соглашения не утратили силу в установленном порядке.

5.4. Программа муниципальных внутренних заимствований на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год) является приложением к решению о бюджете на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год).

5.5. Проведение реструктуризации муниципального внутреннего долга Меленковского муниципального округа не отражается в программе муниципальных внутренних заимствований.

6. Кредитные договоры и соглашения

6.1. Решение о привлечении кредитов принимается главой администрации Меленковского муниципального округа.

6.2. Заимствование денежных средств по кредитным договорам и соглашениям у кредитных и иных организаций осуществляется в объеме, не превышающем утвержденные показатели в источниках внутреннего финансирования дефицита бюджета, а также программы муниципальных внутренних заимствований Меленковского муниципального округа.

7. Эмиссия муниципальных ценных бумаг

7.1. Муниципальными ценными бумагами признаются ценные бумаги, выпущенные от имени муниципального образования.

7.2. Эмитентом муниципальных ценных бумаг выступает администрация Меленковского муниципального округа Владимирской области, наделенная Уставом Меленковского муниципального округа правом на осуществление муниципальных заимствований.

7.3. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации решение об эмиссии выпуска муниципальных ценных бумаг принимается администрацией Меленковского муниципального округа в соответствии с генеральными условиями эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг, а также с условиями эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг данного вида.

7.4. Генеральные условия эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг, а также условия эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг данного вида утверждаются постановлением администрации Меленковского муниципального округа.

8. Привлечение бюджетных кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

8.1. Решение о привлечении бюджетных кредитов в валюте Российской Федерации из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации принимается главой администрации Меленковского муниципального округа и осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

9. Муниципальные гарантии

9.1. Муниципальной гарантией признается вид долгового обязательства, в силу которого муниципальное образование (гарант) обязано при наступлении предусмотренного в гарантии события (гарантийного случая) уплатить лицу, в пользу которого предоставлена гарантия (бенефициару), по его письменному требованию определенную в обязательстве денежную сумму за счет средств бюджета в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства отвечать за исполнение третьим лицом (принципалом) его обязательств перед бенефициаром.

9.2. Муниципальные гарантии от имени Меленковского муниципального округа предоставляются администрацией Меленковского муниципального округа в соответствии с утвержденным Положением о порядке предоставления муниципальных гарантий.

10. Реструктуризация муниципального долга

10.1. Под реструктуризацией муниципального долга понимается основанное на соглашении изменение условий исполнения обязательств (погашения задолженности), связанное с предоставлением отсрочек, рассрочек исполнения обязательств, изменением объемов и (или) сроков уплаты процентов и (или) иных платежей, предусмотренных действующими договорами (соглашениями) и иными документами, из которых вытекают указанные обязательства.

10.2. Реструктуризация долга может быть осуществлена с частичным списанием (сокращением) суммы основного долга.

11. Управление муниципальным долгом

11.1. Функции администратора по обслуживанию и управлению муниципальным долгом возлагаются на финансовое управление администрации Меленковского муниципального округа.

11.2. Под управлением муниципальным долгом понимается деятельность, направленная на обеспечение потребностей муниципального округа в заемном финансировании, своевременное и полное исполнение муниципальных долговых обязательств, минимизацию расходов на обслуживание долга, поддержание объема и структуры обязательств, исключаяющих их неисполнение.

12. Предельный объем муниципальных заимствований, объем муниципального внутреннего долга. Объем расходов на обслуживание муниципального долга

12.1. Под предельным объемом муниципальных заимствований на соответствующий финансовый год понимается совокупный объем привлечения средств в бюджет муниципального округа по программе муниципальных внутренних заимствований на соответствующий финансовый год.

12.2. Объем привлекаемых средств в бюджет не должен превышать общую сумму средств, направляемых на финансирование дефицита бюджета, и объемов погашения долговых обязательств Меленковского муниципального округа, утвержденных на соответствующий финансовый год решением о бюджете, с учетом положений Бюджетного кодекса Российской Федерации по оценке долговой устойчивости муниципального образования.

12.3. Решением о бюджете на очередной финансовый год и плановый период устанавливается верхний предел муниципального внутреннего долга по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом и каждым годом планового периода, с указанием в том числе верхнего предела долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации.

12.4. Объем муниципального внутреннего долга не должен превышать утвержденный решением о бюджете на очередной финансовый год и плановый период общий объем доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений от налога на доходы физических лиц.

12.5. Объем расходов на обслуживание муниципального долга в очередном финансовом году (очередном финансовом году и плановом периоде), утвержденный решением о бюджете, по данным отчета об исполнении бюджета Меленковского муниципального округа за отчетный финансовый год не должен превышать 15 процентов объема расходов бюджета, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

13. Превышение предельного размера муниципального внутреннего долга и объемов расходов на обслуживание муниципального внутреннего долга

13.1. Если при исполнении бюджета Меленковского муниципального округа нарушается хотя бы один из параметров, указанных в статье 12 настоящего Положения, Меленковский муниципальный округ не вправе принимать новые долговые обязательства, за исключением принятия соответствующих долговых обязательств в целях реструктуризации муниципального внутреннего долга.

14. Отражение в бюджете поступлений средств от заимствований, погашения муниципального внутреннего долга, возникшего из заимствований, и расходов на его обслуживание

14.1. Поступления в бюджет Меленковского муниципального округа средств от заимствований учитываются в источниках внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального округа путем увеличения объема источников внутреннего финансирования дефицита бюджета.

14.2. Все расходы на обслуживание долговых обязательств Меленковского муниципального округа, включая дисконт (или разницу между ценой размещения и ценой погашения (выкупа) по муниципальным ценным бумагам), учитываются в бюджете как расходы на обслуживание муниципального внутреннего долга.

Поступления в бюджет от размещения муниципальных ценных бумаг в сумме, превышающей номинальную стоимость, поступления в бюджет, полученные в качестве накопленного купонного дохода, а также разница, возникшая в случае выкупа ценных бумаг по цене ниже цены размещения, относятся на уменьшение расходов на обслуживание муниципального долга в текущем финансовом году.

14.3. Погашение основной суммы муниципального внутреннего долга, возникшего из муниципальных заимствований, учитывается в источниках внутреннего финансирования дефицита бюджета путем уменьшения объема источников внутреннего финансирования дефицита бюджета округа.

15. Система учета и регистрации долговых обязательств

15.1. Учет и регистрация муниципальных долговых обязательств Меленковского муниципального округа осуществляются в муниципальной долговой книге Меленковского муниципального округа.

Ведение муниципальной долговой книги осуществляется финансовым управлением администрации Меленковского муниципального округа в соответствии с порядком ведения муниципальной долговой книги, утвержденном постановлением администрации муниципального округа.

15.2. Информация о долговых обязательствах вносится в муниципальную долговую книгу в срок, не превышающий

пяти рабочих дней с момента возникновения соответствующего обязательства.

15.3. В муниципальную долговую книгу вносятся сведения: - об объеме долговых обязательств муниципального образования по видам этих обязательств; - о дате их возникновения и исполнения (прекращения по иным основаниям) полностью или частично; - формах обеспечения обязательств; - иная информация, состав которой, порядок и срок ее внесения в муниципальную долговую книгу устанавливаются администрацией Меленковского муниципального округа.

Учет долговых обязательств Меленковского муниципального округа в муниципальной долговой книге осуществляется в валюте долга, в которой определено денежное обязательство при его возникновении, исходя из установленного Бюджетным кодексом Российской Федерации определения внутреннего долга.

В муниципальной долговой книге в том числе учитывается информация о просроченной задолженности по исполнению муниципальных долговых обязательств.

15.4. Раскрытие информации о долговых обязательствах Меленковского муниципального округа, отраженных в муниципальной долговой книге, производится в соответствии с действующим законодательством.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МЕЛЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2025

№ 61/3

«Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма на территории Меленковского муниципального округа»

Руководствуясь частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Совет народных депутатов Меленковского муниципального округа Владимирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования Меленковского муниципального округа Владимирской области согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу с 01 апреля 2025 года.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Меленковского муниципального округа.

**Председатель Совета народных депутатов
Меленковского муниципального округа
В.И. Гаврилов
Глава Меленковского муниципального округа
А.В. Пантелеев**

Приложение № 1
к решению Совета народных депутатов
Меленковского муниципального округа
№ 613 от 27.03.202512.2021

**ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории
Меленковского муниципального округа**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Меленковского муниципального округа (далее по тексту - «Положение») разработано в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее по тексту - «Жилищный кодекс РФ»), Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от

(Окончание на 13 стр.)