

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЛЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2025

№ 184

«О внесении дополнений в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории города Меленки»

Руководствуясь постановлением администрации Владимирской области от 23.09.2021 года №617 "Об утверждении порядка утверждения органами схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности", Федеральным законом от 6.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", рассмотрев заявления граждан постановляю:

1. Внести в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, утвержденную постановлением администрации Меленковского района от 15.03.2022 г. №304, дополнения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу даты его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Меленковского муниципального округа А.В. Пантелеев.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
№ 184 от 03.02. 2025 г.

Дополнения в СХЕМУ (текстовую часть)
размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо
стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Меленки

Номер места в схеме	Адресные ориентиры объекта	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Вид объекта	П л о щ а д ь м е с т а р а з м е щ е н и я о б ъ е к т а , кв.м	Требования к внешнему виду объекта	С р о к р а з м е щ е н и я о б ъ е к т а
1	2	3	4	5	6	7
82	Владимирская обл, р-н Меленковский, г.Меленки, ул. Коммунистическая 19 метров на север от дома 49	33:16:001407:57	гараж, являющийся некапитальным сооружением	22	Металлический гараж высотой не более 3-х метров	10 лет
83	Владимирская обл, р-н Меленковский, г.Меленки, ул. Пролетарская 19 метров по направлению на запад от дома 53	33:16:001127:650	гараж, являющийся некапитальным сооружением	24	Металлический гараж высотой не более 3-х метров	10 лет
84	Владимирская обл, р-н Меленковский, г. Меленки, ул. Пролетарская в 50 метрах по направлению на восток от дома 53	33:16:001406:1317	гараж, являющийся некапитальным сооружением	15	Металлический гараж высотой не более 3-х метров	10 лет
85	Владимирская обл, р-н Меленковский, г.Меленки, ул. Чернышевского в 27 метрах по направлению на запад от дома 43	33:16:001406:1317	гараж, являющийся некапитальным сооружением	15	Металлический гараж типа «ракушка»	10 лет
86	Владимирская обл, р-н Меленковский, г.Меленки, ул. Муромская 66 метров по направлению на восток от дома 3	33:16:001213:1041	гараж, являющийся некапитальным сооружением	26	Металлический гараж высотой не более 3-х метров	10 лет
87	Владимирская обл, р-н Меленковский, г. Меленки, ул. Лермонтова в 75 метрах по направлению на юг от дома 25 по ул.Валентины Суздальцевой	33:16:001213:1273	гараж, являющийся некапитальным сооружением	13	Металлический гараж высотой не более 3-х метров	10 лет
88	Владимирская обл, р-н Меленковский, г.Меленки, ул. Советская в 27 метрах по направлению на северо-восток от дома 31	33:16:001127:543	гараж, являющийся некапитальным сооружением	26	Металлический гараж типа «ракушка»	10 лет
89	Владимирская обл, р-н Меленковский, МО г.Меленки, г.Меленки, ул.2-я Заречная в 6 метрах по направлению на северо-запад от дома №5		гараж, являющийся некапитальным сооружением	11	Металлический гараж типа «ракушка»	10 лет
90	Владимирская обл, р-н Меленковский, г.Меленки, ул. Мира в 20 метрах по направлению на север от дома 19А		гараж, являющийся некапитальным сооружением	24	Металлический гараж типа «ракушка»	10 лет

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЛЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2025

№ 145

«О создании муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий и утверждению Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, расположенных на территории Меленковского муниципального округа Владимирской области»

В соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 14.06.2023 № 38-Н "Об утверждении Порядка инвентаризации дворовых и общественных территорий в отдельных муниципальных образованиях Владимирской области", Законом Владимирской области от 26.04.2024 N 36-ОЗ "О преобразовании всех поселений, входящих в состав Меленковского муниципального района Владимирской области, путем их объединения во вновь образованное муниципальное образование и наделении его статусом муниципального округа и признании утратившими силу отдельных законов Владимирской области", руководствуясь Уставом Меленковского муниципального округа Владимирской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать муниципальную инвентаризационную комиссию по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в Меленковском муниципальном округе Владимирской области в составе согласно приложению № 1 к

постановлению.

2. Утвердить Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, расположенных на территории Меленковского муниципального округа Владимирской области согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Меленковского района от 01.02.2024г. № 103 «О создании муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании город Меленки и утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования город Меленки».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Меленковского муниципального округа по ЖКХ.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава Меленковского муниципального округа А.В. Пантелеев.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
от 29.01.2025г. № 145

СОСТАВ

муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в Меленковском муниципальном округе Владимирской области

Председатель комиссии : Никитаев В.К. - заместитель главы администрации Меленковского муниципального округа по ЖКХ

Члены комиссии:

Ежова Е.В. - начальник земельного отдела администрации Меленковского муниципального округа
Русаков О.М. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Меленковского муниципального округа

Рогова Е.В. - заведующий отделом ОКС МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации Меленковского муниципального округа»

Маркова О.Ю. - начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды администрации Меленковского муниципального округа

Чернова В.Ф. - директор МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию)

Вялова Е.А. - директор Меленковского филиала ООО «ВТГ-Вода» (по согласованию)

Никитин В.П. - начальник Меленковского участка Селивановского филиала ООО «Владимиртеплогаз» (по согласованию)

Бочкарев М.И. - генеральный директор ООО «Теплосток» (по согласованию).

Секретарь комиссии:

Котова Н.А. - главный специалист ОКС МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации Меленковского муниципального округа».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
от 29.01.2025 г. № 145

Порядок
проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, расположенных на территории
Меленковского муниципального округа Владимирской области

1. Общие положения
1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Меленковского муниципального округа Владимирской области с численностью населения свыше 1000 человек (далее - Порядок).

1.2. Целями проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий являются оценка текущего состояния сферы благоустройства на территории Меленковского муниципального округа, формирование перечня дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения муниципальную программу в сфере благоустройства территорий, разработанная с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - муниципальная программа), составление паспортов благоустройства территорий.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие понятия:
- инвентаризация - выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

- дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), проездами к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, пешеходными дорожками;

- общественная территория - территория соответствующего функционального значения, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, пешеходные зоны, парки, иные территории муниципального образования, используемые населением бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.);

- благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, комфортных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и расположенных на них элементов);

- паспорт благоустройства дворовой территории - электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству дворовой территории;

- паспорт благоустройства общественной территории - электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству общественной территории.

1.4. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства. По каждой инвентаризируемой территории и элементам благоустройства, расположенным на ней, делается одна или несколько фотографий.

1.5. При подготовке фотоматериалов инвентаризируемой территории не допускается:

- многократное использование одних и тех же фотографий для разных элементов благоустройства и территорий;
- использование в качестве изображений элементов благоустройства и территорий скриншотов из сторонних программ (спутниковые карты, снимки из картографических сервисов);

- использование в качестве изображений элементов благоустройства и территорий скан-копий эскизных проектов и иных графических материалов, сделанных не в процессе натурного обследования;
- использование фотографий общего плана дворовой и общественной территории для графического отображения элемента благоустройства. Каждый из объектов благоустройства должен быть четко виден на фотографии.

1.6. В ходе проведения инвентаризаций необходимо определить границы дворовой и общественной территории. При определении границ территории учитываются границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории.

1.7. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных структурных подразделений администрации Меленковского муниципального округа, подведомственных учреждений осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

1.8. Информация о результатах инвентаризации подлежит ежегодной актуализации в системе ГИС ЖКХ в Модуле "Формирование комфортной городской среды" в срок не позднее 1 апреля.

II. Муниципальная инвентаризационная комиссия

2.1. Муниципальная инвентаризационная комиссия по проведению инвентаризации создается для определения дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу в сфере благоустройства (далее - Комиссия).

2.2. Численный состав Комиссии формируется из специалистов структурных подразделений и подведомственных учреждений администрации Меленковского муниципального округа, представителей организаций.

2.3. Финансовое, материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется за счет средств местного бюджета.

2.4. Комиссия обеспечивает и несет ответственность за полноту и точность фактических данных об объектах инвентаризации, правильность и своевременность оформления материалов инвентаризации.

2.5. В ходе проведения инвентаризации Комиссии необходимо определить границы дворовой и общественной территорий. При определении границ учитываются границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территорий.

2.6. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Владимирской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Порядком.

III. Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий

3.1. Инвентаризация дворовых территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии.

В графике указываются дата, время и место проведения инвентаризации.

3.2. К осмотру дворовой территории привлекаются собственники помещений в многоквартирных домах или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов.

3.3. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, при условии, что дом не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу многоквартирного дома.

(Окончание на 6 стр.)