

Меленковский район в развитии

(Окончание. Нач. на 5 стр.)

на совместное с ООО «Гусевской арматурный завод «Гусар» производство запорно-регулирующей арматуры для предприятий нефтяной и газовой промышленности. Но в связи с сокращением объемов заказов ООО «Гусар» и общим сокращением спроса на данную продукцию на рынке, новые рабочие места пока не созданы.

ООО «Скрипинские известняки» в декабре 2016 года заключило с администрацией области соглашение о реализации инвестиционного проекта по строительству комплекса объектов по производству и переработке добытого полезного ископаемого — завода по производству ультрадисперсных порошков и завода по производству отделочного и декоративного кирпича. Планируемый объем инвестиций — 320 млн рублей, а планируемое создание рабочих мест — 50. Окончание проекта планировалось на 4 квартал прошлого года, но в настоящее время проект временно заморожен.

В администрации района разработан план инвестиционного развития до 2020 года. Он утвержден постановлением главы Меленковского района №3318 от 25 декабря 2014 года. Также утвержден инвестиционный паспорт МО Меленковский район. Они размещены на официальном сайте администрации Меленковского района.

В районе сформированы 22 инвестиционных площадки, разработаны паспорта, информация представлена в департамент инвестиций и внешнеэкономической деятельности.

Финансовые результаты деятельности организаций

В первое полугодие текущего года финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций (без субъектов малого предпринимательства, банков, страховых и бюджетных организаций) МО Меленковский район в действующих ценах составил 136,84 млн рублей. Прибыль получили 4 организации в размере 143,77 млн рублей, 3 организации имели убыток на сумму 6,93 млн рублей.

Кредиторская задолженность организаций (без субъектов малого предпринимательства, банков, страховых и бюджетных организаций) на 1 июля этого года составила 524,37 млн рублей, из нее просроченная задолженность составила 5,2% от общей суммы.

Общая дебиторская задолженность данных организаций составила 321,86 млн рублей, из нее просроченная — 7,4% от общей суммы.

Малый бизнес



В современных условиях перспективы развития экономической и социальной сфер все больше зависят от малого бизнеса, который формирует оптимальную структуру рынка.

Согласно данным налогового реестра, общая численность субъектов малого и среднего предпринимательства в районе составила 726 единиц, в том числе 599 — индивидуальные предприниматели и 127 — малые, средние и микропредприятия.

Среди действующих предприятий малого бизнеса можно назвать: ООО «Меленки-Лес», ООО «Хлебозавод Меленковский», ООО «Меленковская швейная фабрика «Имидж», ООО «Меленковский райпромкомбинат», ООО «Композит» и другие.

В 2011 году на сайте администрации района был открыт раздел «Поддержка малого и среднего предпринимательства», в котором публикуются документы и материалы, связанные с развитием предпринимательства, проведением выставок, конкурсов. В этом году работа раздела и его наполнение продолжают.

Уровень жизни населения

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (без учета субъектов малого предпринимательства) в первом полугодии составила 27944,6 руб., в том числе в июне — 30314,7 руб., и увеличилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, соответственно, на 9,7% и 9,6%.

По состоянию на 1 июля просроченная задолженность по заработной плате (по данным, полученным от организаций, кроме субъектов малого предпринимательства) отсутствует.

Демография



Демографическая ситуация в январе-июне этого года характеризовалась ростом естественной убыли, связанным со снижением рождаемости и увеличением смертности населения. Так, естественная убыль населения выросла по сравнению с январем-июнем 2019 года на 41 человека, или 23,6%. Число родившихся сократилось на 14 человек, или на 11%, а число умерших увеличилось на 27 человек, или на 9%. Превышение числа умерших над числом родившихся составило 2,9 раза (за тот же период прошлого года — 2,4 раза). Таким образом, коэффициент рождаемости снизился на 10,1%, а коэффициент смертности вырос на 10,8%.

В рассматриваемый период в возрасте до 1 года умер один ребенок. Коэффициент младенческой смертности составил 8,8 умерших на тысячу родившихся.

По сравнению с первым полугодием прошлого года, число зарегистрированных браков не изменилось, число же разводов увеличилось на 10, или на 25%. По району на 10 браков пришлось 12 разводов — так же, как и в прошлом году.

По сравнению с соответствующим периодом прошлого года миграционная убыль населения сменилась миграционным приростом, который составил 40 человек.

Перечень основных проблемных вопросов развития района

Меленковский район имеет невыгодное географическое положение, являясь самым удаленным муниципальным образованием Владимирской области от г. Владимира, от г. Москвы и от федеральных автомобильных трасс, вдоль которых потенциальные инвесторы предпочитают размещать новые производства.

Инвестиционную привлекательность района снижает и отсутствие железной дороги.

Низкая доходная база бюджета района и г. Меленки в значительной мере является фактором, сдерживающим устойчивое развитие МО, а также затрудняет участие города в реализации различных государственных программ, делает невозможным предоставление каких-либо льгот инвесторам и действующим предприятиям, вложение средств в создание и обустройство инфраструктуры промзон и промышленных парков.

Недостаточное количество промышленных производств, особенно имеющих высокотехнологичные рабочие места, а также отсутствие потенциальных инвесторов, готовых вложить денежные средства в создание новых производств на территории района, приводит к проблемам с трудоустройством и выезде 30% экономически активного населения на работу в другие города и регионы.

Общей проблемой развития промышленного комплекса города остается дефицит квалифицированных кадров рабочих специальностей, а также инженерно-технических работников. Средняя заработная плата в городе продолжает оставаться одной из самых низких в области. Квалифицированные работники уезжают на работу в другие регионы, в первую очередь в Москву, где более высокая заработная плата и лучшие условия труда. Большая половина молодежи после окончания учебных заведений стремится уехать в большие города, где созданы более комфортные условия для жизни и работы.

Проблемой является и отсутствие достаточных средств на развитие дорожной сети, а также износ очистных сооружений в г. Меленки, составляющий 70%.

К угрозам для обеспечения долгосрочного роста экономики города относятся и демографический фактор - увеличивается доля людей старшего возраста, и численность экономически активного населения в результате снижается.

Подготовила Татьяна ГОНЧАРОВА.

ФИНАНСЫ

Мошенники предлагают «улучшить кредитную историю»

Летом этого года бюро кредитных историй зафиксировали рост фиктивных запросов на исправление ошибок в записях о займах граждан. «Фальшивые» запросы с неконкретными просьбами, например, «исправить все» в кредитной истории были сделаны либо от имени неких фирм, либо от лица граждан, которых ввели в заблуждение «посредники». Как работает эта схема?

В период пандемии коронавируса банки и МФО стали внимательнее подходить к отбору заемщиков, кредиты и займы получить стало сложнее. Столкнувшись с отказами, люди связывали это с плохой или, по их мнению, недостоверной кредитной историей. И здесь на помощь им стали приходить предприимчивые «посредники». Они убеждают заемщиков, что можно опровергнуть кредитную историю и избавиться от записей о долгах и просрочках. Свою «помощь» аферисты оценивают обычно в 20 000–40 000 рублей. От имени заемщиков они рассылают запросы в БКИ и обещают «улучшить кредитную историю либо просто берут деньги «за консультацию», и гражданин сам отправляет запрос в БКИ на «исправление» истории.

По данным бюро кредитных историй, в результате проверки в большинстве случаев кредитные отчеты заемщиков оказываются верными. Дополнительное рассмотрение отчета зачастую не приводит его исправлению.

«На самом деле исправить свою кредитную историю, если там действительно обнаружены ошибки, можно и без посредников. Два раза в год заемщик имеет право запросить свой отчет в каждом БКИ бесплатно. Чтобы исправить ошибки в кредитной истории, надо обратиться с заявлением напрямую в бюро, где она хранится. В течение 30 дней БКИ должно проверить и исправить отчет, если есть неточности. Плату за подобные услуги БКИ не берут, поэтому к предложениям посредников за деньги решить вопросы с кредитной историей нужно относиться скептически», — отметил заместитель управляющего отделением Владимир Банка России Александр Хлысталов.

Банк России. Отделение Владимир.

Заявления о кредитных каникулах в банки можно подать до 30 сентября

По мере стабилизации экономической ситуации некоторые меры, принятые Банком России для поддержки граждан в период пандемии, близятся к завершению. Так, 30 сентября у владимирцев истекает возможность обратиться за кредитными каникулами. При этом Банк России рекомендовал кредиторам до конца года продолжать реструктурировать кредиты и займы по собственным программам и не начислять пени и штрафы по ним.

По федеральному закону №106 граждане, чей доход в 2020 году снизился более чем на 30% по сравнению с 2019 годом, имеют право на получение кредитных каникул на 6 месяцев.

«В настоящее время Банк России рекомендует банкам и другим финансовым организациям информировать заемщика о возможности воспользоваться льготным периодом по закону о кредитных каникулах, если кредит или заем соответствует необходимым условиям. В частности, рекомендуется разъяснить клиенту различия между условиями, зафиксированными в законе, и собственной программой банка, а также информировать клиента о том, что при рефинансировании по банковской программе он потеряет право на льготный период, который можно получить по закону. Банк России рекомендует сообщать информацию письменно и до заключения договора о рефинансировании кредита или займа на условиях банка», — отметил заместитель управляющего отделением Владимир Банка России Александр Хлысталов.

Во Владимирской области с 20 марта по 2 сентября 2020 года кредитные организации реструктурировали кредиты граждан и предприятий на общую сумму 4,5 млрд рублей. Жители региона направили в банки 18,8 тыс. заявлений на изменение условий своих кредитных договоров, из них одобрено 11,7 тыс. Реструктуризация проведена по 10,8 тыс. кредитов граждан на общую сумму 3,7 млрд рублей. В рамках собственных программ банков из них реструктурировано 89,3%.

Региональные предприниматели направили в банки 1 364 обращения об изменении условий кредитных договоров, 71,6% из них удовлетворены. График платежей фактически изменен по 875 обращениям на общую сумму 2,6 млрд рублей.

Закон о кредитных каникулах дает гражданам 90 дней на то, чтобы собрать и направить кредитору документы, подтверждающие снижение дохода. Неисполнение взятых на себя долговых обязательств впоследствии может обернуться ухудшением кредитной истории.

Банк России. Отделение Владимир.