

Издается
с 13 апреля
1931 года

Цена свободная



Меленковская районная газета

Коммунар

12+

№ 13

(11190)

Пятница,
21 февраля
2020 года



Знак отличия «Золотой фонд прессы» учрежден в 2005 году оргкомитетом Международной профессиональной выставки «Пресса» для награждения качественных и общественно значимых печатных средств массовой информации.



Уважаемые жители Владимирской области!

Примите наши искренние поздравления с Днём защитника Отечества!

Самое ценное, что есть в нашей жизни – это мир, спокойствие и стабильность, поэтому этот праздник всегда будет символом мужества, самоотверженности, достоинства и чести.

История России неразрывно связана с борьбой за свободу и процветание родной земли. Мы должны помнить, как наши славные предки ценою собственной жизни спасали страну от вражеских вторжений, защищали её целостность и суверенитет, твёрдо отстаивали её интересы. Подвиги защитников Отечества – это та большая и великая правда, которую нельзя исказить и перечеркнуть.

Всем, кто служил и служит в российской армии и в силовых ведомствах, говорим спасибо за нелёгкий ратный труд. Низкий поклон ветеранам, чья жизнь стала примером для последующих поколений россиян.

Дорогие земляки! Пусть и в дальнейшем готовность каждого из нас защищать свою страну гарантирует независимость и процветание любимой Родины! Желаем вам счастья, здоровья, мира и благополучия!

Губернатор Владимирской области В.В. СИПЯГИН.
Председатель Законодательного собрания Владимирской области В.Н. КИСЕЛЁВ.
Главный федеральный инспектор по Владимирской области С.С. МАМЕЕВ.

Дорогие меленковцы!

Позвольте поздравить всех вас с предстоящим государственным праздником - Днём защитника Отечества!

В этот торжественный день принято чествовать всех тех, кто вне зависимости от возраста и профессиональной деятельности с оружием в руках отдавал или только готовится отдать свой высокий долг Родине, всех тех, кто сделал служение Отечеству своей профессией.

23 февраля - поистине всенародный праздник. Он олицетворяет собой неразрывную связь поколений, признание народом великих заслуг российского воинства перед государством, глубочайшее уважение к людям ратного труда.

Сердечно поздравляем всех, кто сегодня несёт нелегкую службу в рядах российской армии, выполняя свой долг перед Родиной.

Особые слова поздравлений ветеранам Великой Отечественной войны.

Наши поздравления ветеранам воинской службы, воинам-интернационалистам, всем тем, кто готов в трудную минуту встать на защиту Родины!

Доброго вам здоровья, счастья и благополучия вашим семьям, мира и тепла, успехов и неиссякаемой энергии в служении на благо России!

Глава района, председатель районного Совета народных депутатов В.И. ГАВРИЛОВ.
Глава администрации Меленковского района А.В. ПАНТЕЛЕЕВ.

Меленковский райком КПРФ сердечно поздравляет

ветеранов Великой Отечественной войны, рядовой и офицерский состав Вооружённых Сил России с Днём защитника Отечества, желает всем вам крепкого здоровья, успехов в личной жизни, оптимизма и благополучия!

Первый секретарь РК КПРФ Ю.С. СОЧНЕВ.

Уважаемые земляки!

Поздравляю вас с Днём защитника Отечества! Мужество и отвага испокон веков являются символами нашего воинства, основой блестящих побед русского оружия. Светлые образы рядовых солдат и выдающихся полководцев навсегда в памяти народа.

2020-й – Год Памяти и Славы, год 75-летия Великой Победы. Мы признательны и благодарны тем, кто героически сражался в годы Великой Отечественной. Низкий поклон всем, кто ценой жизни и здоровья вернул мир на нашу землю. Мы гордимся теми, кто сегодня несёт службу по защите нашего Отечества. Примите самые искренние пожелания крепкого здоровья, счастья, благополучия. Мира и спокойствия вам, вашим родным и близким!

Депутат Государственной думы РФ Игорь ИГОШИН.

Уважаемые жители г. Меленки и Меленковского района! Уважаемые мужчины!

От души поздравляем вас с праздником защитников Отечества!

В этот торжественный день мы чествуем всех, кто причастен к этому высокому званию, званию, единому для всех: от покрытых сединами и увечьями наградами фронтовиков до молодёжи, которая только недавно надела военную форму. И этого не нарушат даже самые большие изменения в современном мире. Священна память о нашей Победе. Все те, кто носит почётное звание защитника Отечества, олицетворяют все этапы развития нашего славного войска. Желаем вам крепкого здоровья, счастья, творческого вдохновения и успехов в нелёгком труде защитника Родины!

Депутат Законодательного собрания Владимирской области А.В. ЦЫГАНСКИЙ.
Секретарь местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Меленковского района С.А. ПАНИН.

ЗАЩИТНИКИ РОДИНЫ, ДОМА, СЕМЬИ

23 февраля мы отмечаем День защитника Отечества.

Стал всеобщим мужским праздником

История праздника насчитывает более столетия, только названия его менялись: День Красной Армии, День рождения Вооружённых Сил и Военно-Морского флота. После войны, с 1949 года, сложилась традиция отмечать этот праздник торжественно и с размахом: проводились военные парады, устраивались салюты, ветеранов Армии и Флота награждали орденами и медалями. Сначала чествовали тех, кто имел отношение к военной службе. Но так как во времена СССР большинство юношей проходили службу в армии, то праздник постепенно получал все большее распространение. А затем отличие между теми, кто служил, и теми, кто по каким-либо причинам избежал службы, стали стираться. Этот день стал превращаться во всеобщий мужской праздник. И с 1995 года мы отмечаем День защитника Отечества, поздравляя не только тех, кто служит в армии и силовых структурах, но и тех, кто оберегает наши семьи каждый день — отцов, мужей, братьев.

С 2006 года 23 февраля в России объявлен выходным днем, что только прибавило ему популярности. В этот день мы посвящаем свое время чествованию наших прекрасных мужчин.

Из разряда сильных мужчин

В День защитника Отечества особенно хочется поздравить тех мужчин, которые посвятили свою жизнь служению Родине и народу — это военные и работники силовых структур, чья деятельность сопряжена с обеспечением безопасности на территории городов и поселений и чья служба и опасна, и трудна.

Благодаря этим сильным и волевым мужчинам мы чувствуем себя защищенными, мы знаем, что наше спокойствие и мирное существование в надежных руках. Если говорить о сотрудниках полиции, то надо понимать, что выбрав столь сложную и ответственную профессию, они изначально знали, что вся их жизнь будет подчинена службе, что они будут работать в то время, когда все граждане - отдыхать, что зачастую придется рисковать своим здоровьем и даже жизнью, что созданная семья не всегда будет довольна тем, что мужа и папы

зачастую нет дома.

В ОМВД России по Меленковскому району служит немало замечательных сотрудников, внимательных и чутких, честных и ответственных, добросовестно выполняющих свои обязанности. При этом большинство из них прекрасные семьянины, мужественные люди.

Как, например, подполковник полиции, начальник отделения участковых уполномоченных полиции **Александр Борисович Семенов**. Срок



его службы в Меленковском районе насчитывает уже 20 лет. И все эти годы были отмечены доблестным и безупречным служением людям. В феврале 2014 года он был направлен в командировку для выполнения служебно-боевых задач на территорию Северного Кавказа. И за полгода, проведенных в Дагестане, был удостоен многих наград. На-

пример, медалей «За службу на Северном Кавказе», «За ратную доблесть», «Ветеран боевых действий», «Участник контртеррористической операции на Северном Кавказе», «За мужество и отвагу». Всего мужественный подполковник имеет 16 поощрений за доблестную службу. В числе его наград нагрудный знак «200 лет Георгиевскому Кресту».

При всем при этом Александр Борисович вместе с женой воспитал двух замечательных детей, для которых является добрым примером настоящего мужчины.

Начальник ОГИБДД ОМВД России по Меленковскому району капитан полиции **Андрей Владимирович Зузлев** в органах внутренних



дел служит с 2013 года, а до этого пять лет был курсантом

ВЮИ ФСИН России. За добросовестную службу неоднократно был отмечен, в том числе и медалью «За отличие в службе» третьей степени. У него прекрасная семья, в которой воспитываются двое детей. И как бы ни был тяжел груз служебных обязанностей, капитан старается уделять своим детям как можно больше свободного времени.

Начальник экспертно-криминалистической группы ОМВД России по Меленковскому району майор полиции **Дмитрий Николаевич Арфьев** служит в органах внут-



ренних дел давно — с 1995 года. За это время он был поощрен 37 раз, что ярко свидетельствует о высоком уровне его профессионализма и добросовестном отношении к работе. А еще — Дмитрий Николаевич неоднократно пред-

ставлял ОМВД на ежегодных конкурсах самодеятельного музыкального творчества МВД России в рамках фестиваля «Шит и Лири», где был отмечен призовыми местами. Уже в этом году на региональном этапе смотра-конкурса, проходившего в г. Муроме, в номинации «Авторская песня» он занял третье место.

С 2006 года работает в органах внутренних дел начальник группы дознания ОМВД России по Меленковскому району майор полиции **Михаил Андреевич Волков**. При этом имеет 16 поощрений за безупречную службу и



пользуется большим авторитетом у сослуживцев. На него всегда можно положиться и быть уверенным — с любой задачей он справится блестяще.

Татьяна ГОНЧАРОВА.



Когда судьба испытывает на прочность

К знаменательной дате, 75-летию Великой Победы, на страницах нашей газеты мы рассказываем об участниках Великой Отечественной войны, которым обязаны своей жизнью, миром на земле.



С 1996 года в Воютинской сельской библиотеке ведется работа по сбору материалов об односельчанах - ветеранах войны. Главный библиотекарь Л.С. Мурашова собрала богатый материал о 66 ветеранах, ставший основой выпущенной в прошлом году ее книги. Одна из страничек этой уникальной книги посвящена Е.М. Салтыкову, дочь и внуки которого в настоящее время проживают в с. Воютино.

Ефиму Михайловичу Салтыкову досталась нелегкая судьба. Уже с 14 лет он пошел работать на Меленковскую фабрику, откуда был призван в Красную Армию и отправлен туда, где труднее всего - на борьбу с басмачами. Но юноша все выдержал. Более того, сумел доучиться, закончить десятилетку, а затем и военные курсы, по окончании которых ему было присвоено звание лейтенанта. В 1931 году, в возрасте 25 лет, он стал членом КПСС.

Когда началась Великая Отечественная война, Ефим Михайлович был уже капитаном. С 1941 по 1943 годы он был начальником штаба Центрального полка Северо-Западного фронта, принимал участие в боевых сражениях по защите Москвы. Храбрый капитан дорогами войны дошел до Кенигсберга, где был контужен, и в конце 43-го направлен в Суворовское военное училище в Ташкент. В учебном заведении Салтыков прослужил почти 10 лет, являлся командиром роты, воспитывал будущих офицеров. Возможно, и дальше бы продолжил службу, но 7 ноября 1953 года был арестован, а через два месяца осужден по ст. 58 на целых 10 лет.

Для командира Красной Армии, офицера, преданного своему делу, Родине, это стало страшным унижением, непреходящей болью. К счастью, Комиссия Президиума Верховного Совета СССР уже через год разобралась в ситуации, и Ефим Михайлович был полностью реабилитирован со снятием судимости и

возвращением звания подполковник, партийного билета КПСС, а также заслуженных медалей и орденов.

Однако последние события не могли не отразиться на здоровье ветерана войны. Сказалось все: ссылка, холод и голод, тяжкий труд на строительстве Жигулевской ГЭС. В результате он не смог вернуться к прежнему месту службы, был уволен с формулировкой: "Уволен в отставку 14 июля 1956 года из войск МВД СССР с должности командира роты суворовцев в звании подполковника в отставке с правом ношения формы".

После лагерей ему дали вторую группу инвалидности пожизненно. Диагнозы, которые были поставлены ветерану, один страшнее другого: язва желудка, язва двенадцатиперстной кишки, и наконец - гангрена обеих ног. Ефим Михайлович постоянно нуждался в медицинском вмешательстве, в ходе лечения из-за прогрессирования гангрены перенес две операции на ногах. А вот третью операцию ему делать не пришлось...

Во время очередного обследования в институте хирургии им. А.В. Вишневского, у него обнаружили рак легких. И 14 ноября 1975 года Ефима Михайловича не стало. Похоронен Е.М. Салтыков на Ново-Люберецком кладбище Московской области.

Родина неоднократно отмечала заслуги славного воина. Он был награжден орденом Красной Звезды, орденом Красного Знамени, медалью "За оборону Москвы" и множеством юбилейных медалей. Он прожил недолгую, полную лишений и трудностей жизнь. Но в нашей памяти остался негибимым солдатом Победы, с честью и достоинством выполнившим свой долг перед Родиной и народом, отдавшим всего себя служению людям.

Татьяна ГОНЧАРОВА.

Встреча С ВЕТЕРАНОМ ВОЙНЫ

11 февраля в социально-реабилитационном центре для несовершеннолетних состоялась встреча ребят из поискового отряда «Сыны Отечества» с участником Великой

Отечественной войны В.К. Солярским и ветераном педагогического труда Н.И. Токаревой, детство которой прошло в годы войны.

Эту встречу открыли ребята поискового отряда. Они рассказали, в каких экспедициях побывали, что находят в местах боев и об участии в перезахоронении останков красноармейцев. Кроме того, юнармеец Михаил Голованов прочитал стихотворение о войне, вызвав трогательные чувства у гостей.

Почетный гость мероприятия В.К. Солярский поделился воспоминаниями о начале войны, о том, что эту страшную новость узнал во время закрытия первой смены загородного лагеря в д. Иватино. И уже на следующий день в дома их села стали приносить повестки из военкомата. Он свою повестку получил в октябре 1944 года.

В тот октябрьский день весь их призыв был собран у райвоенкомата. Затем его на машине переправили сначала до Бутылиц, потом - до Муром, Коврова, Москвы, а с Москвы - в Ленинград. В Ленинград прибыло аж че-



тыре состава вагонов с призывниками. Все они, выйдя из вагонов, направились на Невский проспект. Шли строем, чеканя каждый шаг, который громко раздавался на улицах славного города, привлекая внимание его жителей. Со слезами на глазах провожали они взглядом идущую колону только что прибывших солдат.

Многие из них так и остались в Ленинграде, служили в Военно-морском флоте, выполняли поставленную задачу по разминированию Балтийского моря. И с ней они успешно справились, о чем с гордостью Валентин Константинович сообщил своим юным друзьям из поискового отряда. Перед расставанием ветеран войны поблагодарил ребят за ту важную

и нужную работу, которую они проводят. А те преподнесли ему в подарок сувенир, посчитав, что он напомнит ему о встрече.

Г.В. КРИВУШКИНА,
методист
МБУ ДО «ЦВР».



Знаменитый летчик Константин Горелов

Немало героев вырастила меленковская земля, нам есть кем и чем гордиться. Благодарные потомки бережно хранят священную память о солдатах Великой Победы.



Иван Егорович Макаров, ветеран подразделений особого риска, и его жена Эделия как реликвию хранят книгу В.А. Ефремова "Эскадрилья улетает за горизонт", в которой автор рассказывает об отце Эделии Константиновны - К.В. Горелове.

"Весной 1942 года в наш 10-й гвардейский Краснознаменный Киевский ордена Суворова авиационный бомбардировочный полк прибыл новый летчик. Уже по первым полетам на боевые задания все мои однополчане смогли убедиться в его летном мастерстве, - вспоминает дважды Герой Советского Союза Василий Алексеевич Ефремов.

Родился Константин Горелов в г. Меленки. После окончания ФЗО при Меленковском льнокомбинате, где освоил прядильное дело, стал ра-

ботать на фабрике. Зарекомендовал себя с лучшей стороны, и вскоре был выдвинут на руководящую должность - сменным мастером. В 1931 году он вступил в партию и вскоре по спецнабору поехал учиться в Ленинградскую авиационную школу - знаменитую "Терку".

После окончания авиационной школы Константин продолжил учебу, став курсантом теперь уже Оренбургской летной школы, которую закончил в 1935 году. В этом же году молодого летчика направили в боевую часть, выполнявшую интернациональную миссию в Монголии на Халхин-Голе, для отражения вражеских нападений японских милитаристов. Здесь Константин получил свое боевое крещение, проявив и мастерство, и храбрость. И здесь впервые был удостоен правительственных наград: медали "За отвагу" и ордена Красного Знамени МНР. Командование высоко оценило летное мастерство и боевые заслуги К.В. Горелова на Халхин-Голе и направило его в Военно-Воздушную академию, предложив должность летчика-инструктора.

Здесь его и застала Великая Отечественная война.

Сколько рапортов с просьбой отправить на фронт подал летчик Горелов! Но ему неизменно отвечали: выполняйте свой долг там, где приказано. Лишь через 10 месяцев его просьба была удовлетворена, и в 1942 году он прибыл в полк В.А. Ефремова.

Константин Васильевич участвовал в Сталинградском сражении, воевал в Крыму, в Белоруссии, помогал нашим войскам форсировать Неман, бомбил врага на территории Восточной Пруссии. За годы войны он совершил более 200 боевых вылетов. Отважный летчик был награжден тремя орденами Красного Знамени, орденами Красной Звезды и Отечественной войны, медалями "За отвагу", "За взятие Сталинграда", "За взятие Кенигсберга", "За боевые заслуги", "За Победу над Германией" и многими другими.

Ему выпала честь быть участником парада 1 мая 1945 года, а также парада Победы 24 июня 1945 года.

Символично, что Константин Васильевич закончил войну на Дальнем Востоке в тех местах, где вел боевые действия еще в 1939 году против японских милитаристов.

После всех испытаний во-

енного лихолетья летчик-герой вернулся в родной г. Меленки. Прожил он долгую достойную жизнь, умер в 81 год. Вместе с женой вырастил двоих детей: сына Геннадия и дочь Эделию. Сын, 1932 года рождения, закончил Высшее Военно-морское училище, а потом Московский энергетический институт, у него двое детей. Младшая дочка выучилась в библиотекарю, закончив Владимирский библиотечный техникум, у нее одна дочь.

Константин Васильевич, будучи в отставке, принимал активное участие в общественной деятельности совета ветеранов, вел работу по воспитанию подрастающего поколения. У него выросли замечательные внуки, правнуки, которые гордятся своим знаменитым дедушкой и бережно хранят о нем память.

В год 75-летия Великой Победы особенно яркими и героическими нам видятся подвиги советского солдата, и необыкновенной - славная военная судьба летчика Горелова, великого земляка-меленковца.

Подготовила
Татьяна ГОНЧАРОВА.

ПОПРАВКА: в статье «Губернатор в очередной раз посетил Меленковский район» (газ. «Коммунар» № 12 (11189) от 19 февраля) допущена ошибка: памятная медаль «75 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» была вручена бывшему несовершеннолетнему узнику концлагеря С.Л. БОГДАНОВУ.

В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

11 февраля между Меленковским районом и Счетной палатой Владимирской области было заключено соглашение о передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля. Свои подписи под документом поставили глава Меленковского района, председатель районного совета народных депутатов В.И.Гаврилов и председатель региональной счетной палаты И.В.Тулякова (на снимке). На церемонии также присутствовали глава администрации Меленковского района А.В.Пантелеев, начальник финансового управления Н.П.Кострюкова, руководители структурных



«Чтобы каждый бюджетный рубль использовался в рамках закона»



В ФАПе д.Левино

подразделений районной администрации и районного Совета народных депутатов.

Суть этого соглашения заключается в том, что внешнюю проверку в течение всего бюджетного процесса будут осуществлять квалифицированные специалисты областной счетной палаты на безвозмездной основе. Процедура поможет определить правомерность и целесообразность расходования бюджетных средств, оценить сбалансированность районного бюджета, выявить возможные риски и своевременно их устранить.

«Когда мы сами исполняем бюджет и сами себя

контролируем — это не совсем правильно. Внешний муниципальный контроль счетной палаты — это система, которой можно доверять и быть уверенным, что после их проверки все будет правильно, без ошибок, что все средства расходуются в рамках действующего законодательства. У счетной палаты есть ресурсы и специалисты, способные эти задачи выполнить. Сотрудничая с нами уже не первый год, будем и дальше продуктивно работать», — подчеркнул Гаврилов.

Более подробно о перспективах исполнения данного

соглашения рассказала И.В.Тулякова. Она отметила, что предыдущее соглашение в соответствии с бюджетным кодексом предусматривало проведение внешней проверки только годового отчета об исполнении районного бюджета. В соответствии с вновь подписанным документом, сферы взаимодействия счетной палаты и муниципалитета расширились — региональным органом будет проводиться внешняя проверка и готовиться заключение на проект бюджета, на основные параметры изменений в бюджет и на отчет о его исполнении. Реализовать может счетная палата и свои контрольные полномочия, од-

нако процесс этот твердо регламентирован — контрольные мероприятия будут осуществлены только в том случае, если Совет народных депутатов примет соответствующее решение.

«В целом сегодняшнее соглашение направлено на единственную главную цель — чтобы каждый бюджетный рубль использовался в рамках закона и чтобы жители Меленковского района действительно чувствовали, что бюджетные средства тратятся в правильном направлении, законно и эффективно», — резюмировала Ирина Валентиновна.

Стоит отметить, что в феврале подобные соглашения были заключены между счетной палатой и другими муниципальными районами Владимирской области.

После подписания документа И.В.Тулякова в сопровождении В.И.Гаврилова совершила небольшую экскурсию по Меленковскому району — осмотрела ФАПы в с. Урваново и д. Малый Санчур, строительство которых завершено в 2019 году, а также действующий ФАП в д. Левино и ФАП в д. Прудня, ввод в эксплуатацию которого запланирован в конце текущего года.

Ольга ЧИКИРЕВА.

Лучший по профессии среди работников организаций ЖКХ



Не о каждом работнике скажут: он лучший в своей профессии, а только лишь о том, кто это действительно заслужил. То есть, о настоящем мастере своего дела. А как выяснить, что этот газосварщик или электромонтер достиг вершин профессионального мастерства и его вполне можно назвать лучшим работником по профессии ЖКХ? Оказывается не так и трудно, нужно принять участие в межрайонном конкурсе «Лучший по профессии среди работников организаций ЖКХ».

Радует, что ежегодно в нем участвуют меленковские мастера, работающие в ООО «Управляющая компания» и становятся призерами. В этом году подобный конкурс прошел 6 февраля в поселке Красная Горбатка Селивановского района. Конкурентом нашим мастерам составляли работники сферы жилищно-коммунального хозяйства Гусь-Хрустального, Камешковского и Селивановского районов. Участвовали меленковцы в трех номинациях: «Электромонтер», «Электросварщик», «Слесарь аварийно-восстановительных работ».

В номинации «Электросварщик» управляющую компанию представлял Алексей Пыльников (на снимке), ставший третьим призером конкурса. Главный судья конкурса В.В.Шершнева и глава администрации Селивановского района С.В.Лебедев вручили Алексею диплом и ценный подарок. Кроме того, конкурсной комиссией было принято решение рабочей команде меленковской управляющей компании предоставить право участвовать в областном конкурсе, который пройдет в конце февраля в г. Владимире. Пожелаем нашим мастерам успехов.

М. ПОДОБУЕВА.

«Где эта улица, где этот дом?...»



Слова красивой старинной песни вполне можно вспомнить применительно к некоторым улицам и домам нашего города.

Бывают случаи - идешь, к примеру, в гости по определенному адресу, и никак нужный дом найти не можешь. Да ладно в гости, через какое-то время все равно созвонишься с хозяевами и дорогу отыщешь. Но никто не застрахован и от экстренных ситуаций, когда счет идет буквально на минуты, когда срочно нужна скорая помощь, пожарные, полиция. Время утекает, как песок сквозь пальцы, а водитель не может найти нужный дом — на нем нет таблички с номером, а на многих домах на перекрестках нет табличек и с названиями улиц.

МКУ «Управление городского хозяйства» готово бес-

платно предоставить жителям таблички с номерами и названиями улиц. Дизайн табличек — классический, черные буквы на белом фоне. Как нам пояснили в управлении, табличек хватит для всех. Жителям домов без номерных табличек либо с испорченными или заржавевшими номерами достаточно позвонить по телефону 2-43-91, оставить заявку на необходимые цифры или названия и свой номер телефона, после чего им останется только забрать готовые знаки по адресу г.Меленки, ул.Комсомольская, д.92 и укрепить на своем доме. И тогда гости, почтальоны, машины такси или специальных служб смогут найти нужный адрес гораздо быстрее.

Наш корр.

ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБСУЖДЕНИЕ

Не остаться в стороне от голосования



Совсем скоро нам предстоит принять участие в голосовании за принятие поправок в Конституцию страны. Что это за поправки, и каково к ним отношение жителей Меленковского района, обсуждаем на страницах газеты.

Поправки от Президента

Основной закон России был принят еще в 1993 году, когда была совершенно другая экономическая и политическая ситуация в нашем государстве. По мнению Президента В.В. Путина, кардинальных изменений в нее вносить не стоит, однако некоторые из ее положений вполне логично было бы подправить таким образом, чтобы Конституция продолжала соответствовать требованиям и целям по развитию нашей страны. При этом Президент РФ подчеркнул, что Конституция РФ требует именно поправок, а не пересмотра, поскольку изменение фундаментальных основ документа на сегодняшний день не требуется. С учетом того, что предлагаемые изменения затрагивают политическую систему страны и деятельность всех ветвей власти, предлагается их не только обсудить, рассмотрев все дополнительно вносимые предложения, но и провести по ним голосование граждан.

В ходе Послания Федеральному Собранию Президент предложил закрепить в Конституции изменения по 10 пунктам:

- Приоритет Основного закона страны на ее территории над международным правом. Данная поправка направлена на укрепление российского суверенитета.

- Ужесточение требований к кандидатам на президентский пост. Теперь для того, чтобы претендовать на президентский пост, кандидат должен проживать в стране в течение не менее 25 лет и не иметь иностранного гражданства. (Пока же значатся - возраст не менее 35 лет и постоянное проживание в РФ не менее 10 лет).

- Запрет на иностранное гражданство или иностранный вид на жительство для представителей власти. Такие запреты предполагается распространить на глав регионов, депутатов Госдумы, министров, судей и ряд других должностных лиц. Причем указанный запрет действует и сегодня, но предполагается закрепить его на конституционном высшем уровне.

- Изменение статуса и полномочий Госсовета (действует с 2000 года) и усиление позиций губернаторов. Эксперты полагают, что данный губернаторский институт доказал свою эффективность, в связи с чем его роль и значение нужно повышать.

- Изменение роли парламента. Теперь кандидатура Премьера должна пройти утверждение Госдумой, а Президент не вправе отклонить одобренного кандидата. Помимо утверждения кандидатуры Председателя Правительства, предполагается, что Госдума примет участие в формировании Правительства. Сейчас эти полномочия, которые передаются Парламенту, являются прерогативой Президента. Тем не менее за главой государства сохраняется право на отстранение главы Правительства или иных министров при утрате доверия или ненадлежащем исполнении должностных функций. За Президентом также будет сохранено право руководства ВС и силовыми структурами.

- Изменения в назначении руководителя силовых ведомств и прокуроров регионов. Теперь такие назначения Президент сможет сделать только по результатам предварительных консультаций с Советом Федерации.

- Закрепление в Конституции РФ социальных гарантий. Законодательно закреплено условие, по которому МРОТ должен быть не ниже прожиточного минимума. Еще одна поправка - это закрепление норм об индексации пенсий и достойного пенсионного обеспечения.

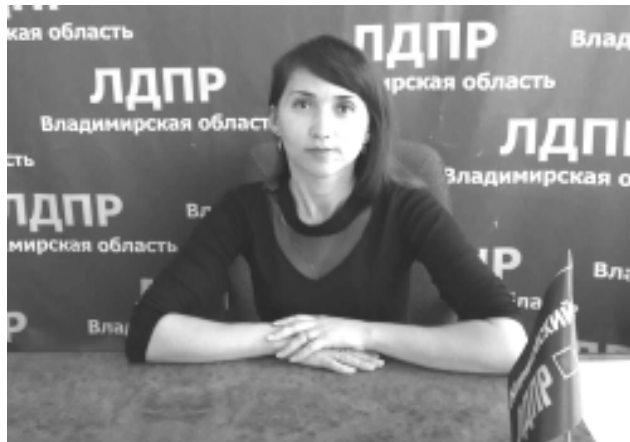
- Усиление роли Конституционного суда, к новым правам которого отнесут право проверки законопроекта на конституционность по запросу Президента.

- Наделение Совета Федерации полномочиями отстранять от должностей судей КС РФ и ВС РФ. Снятие с должности судей такого уровня допускается по представлению Президента и при совершении ими грубых проступков, порочащих честь и достоинство.

- Закрепление принципов единой системы власти. Предлагается также убрать ограничение "не более двух президентских сроков подряд" и заменить на "не более двух президентских сроков". По действующей редакции один Президент не может находиться у власти более двух сроков подряд.

Предложения от депутатов

Рабочая группа по подготовке поправок в основной закон собрала уже более 300 предложений от граждан и общественных организаций. В ходе обсуждений в рабочей группе возникла, например, идея внести в Основной закон поправки о роли культуры и семьи в России. Немало предложений поступило от ЛДПР. Ее представитель в Совете народных депутатов Меленковского района **Т.А. Ганабова** отметила: «Пользуясь своим парламентским правом, члены ЛДПР предлагают



отметить роль русского народа, и в преамбуле Конституции слова «Мы, многонациональный народ...» заменить на слова «Мы, русский и другие народы России...». Также предлагаем переименовать должность главы государства, поскольку «президент» - это иностранное слово. Среди других предложений: убрать слово «подряд» в главе о сроках президента, ввести пост вице-президента, убрать запрет на государственную идеологию, подчинить Центральный банк Госдуме, Мы ратуем за то, чтобы в Конституции было прописано, что все недра принадлежат только государству, предлагаем территориальное деление при исключении деления по национальному признаку, а также выборы проводить только по партийным спискам. При этом выделить хочется главное предложение — уйти от однопартийности, предусмотрев не более 40% мест на одну партию в любом парламенте». Т.А. Ганабова подчеркивает, голосование за поправки в Конституцию — это очень ответственный выбор, который должен сделать каждый гражданин нашей страны, ведь Россия — наша Родина, наш дом.

Свое отношение к поправкам в Конституцию высказал глава Бутлыцкого сельского поселения **Р.Н. Панкратов**: «Считаю, что внесение поправок в Основной закон страны на сегодняшний день является актуальным и необходимым. Время не стоит на месте, меняются люди, сама жизнь. Значит, должны корректироваться и законы. Поправки в Конституцию не вносились очень давно, поэтому всенародное голосование по внесению изменений — это очень важный и серьезный момент. Мне, например, понравилась идея, предложенная куратором нашего проекта «Село — территория развития», председателем Российского Союза сельской молодежи Ю.В. Оглоблиной, которая входит в состав рабочей группы. 13 февраля на встре-



че с В. Путиным она предложила конституционное закрепление статуса молодежной политики. Лидер сельской молодежи предложила сделать ее предметом совместного ведения РФ и ее субъектов. В Конституции нет ни одного упоминания о молодежи и молодежной политике. И это является одной из главных причин того, что процесс формирования соответствующего законодательства носит противоречивый характер.

У нас Федерального закона нет, субъекты имеют свои базовые законы, более тысячи нормативно-правовых актов принято на разных уровнях. Поэтому создание конституционной основы позволит скоординировать молодежную политику страны. В.В. Путин согласился с идеей Ю.В. Оглоблиной, и меня это радует. Молодежной политике — быть!»

Секретарь местного отделения партии «Единая Россия» **С.А. Панин** высказался так: «Безусловно, в редакцию Конституции



1993 года необходимо было внести поправки, многое с тех пор изменилось. Тогда Конституция принималась в условиях политического кризиса, и это отразилось на модели взаимодействия ветвей власти, закрепленной в Основном законе. Время идет, и Конституция должна соответствовать новым реалиям. Думаю, главное значение нынешних поправок — это углубление демократизации страны за счет повышения значения гражданского общества и эффективности институтов в стране.

При этом считаю важной поправку на запрет на иностранное гражданство или вид на иностранное жительство для представителей власти. На то, на что есть запрет и сегодня. Но Конституция обладает особым статусом в правовой системе России. Внести в нее изменения с точки зрения процедуры гораздо сложнее, чем в обычные законы, но и конституционный статус тех или иных норм делает их более надежными и долговечными. То же могу сказать и о закреплении в Основном законе социальных гарантий».

Татьяна ГОНЧАРОВА.

СПОРТ

Ждут всех на празднике футбола

Прошел пятый тур чемпионата Меленковского района по мини-футболу среди ветеранов. Но и он не внес ясности, кто станет чемпионом. По-прежнему, на это звание могут рассчитывать сразу несколько команд. Это и команда «ДРСУ», которая идет на первом месте, и команда «Союз», занимающая второе место, и команда из Муромы не сказала своего окончательного слова, пока она третья. А на четвертом — седьмом местах находятся команды из г. Гусь — Хрустальный, объединенная команда из сел Тургенева и Ляхов, «Илькино», «Легион» и «Заречье».

Всего в этом туре было сыграно 6 матчей, в каждом шла напряженная борьба. Команда «Союз» усилиями голкипера Дмитрия Пужалова обыграла команду «Легион» - 8:5, команда из Муромы с большим трудом одолела команду «Илькино» - 8:7, команда «ДРСУ» вырвала победу у «Гусь-Хрустального» со счетом 5:3, «Тургенево» выиграла у «Заре-

чье» - 11:4 и проиграла гусевчанам - 3:6 и «Заречье» уступила гусевчанам - 5:12.

Обозначился и новый бомбардир турнира. Им стал Андрей Кочетков из Тургенева, забивший в ворота соперника 12 мячей.

Следующий, шестой, тур состоится **23 февраля в День защитника Отечества**. В этот день будет сыграна главная игра тура, а возможно и всего чемпионата: встретятся меленковские команды «ДРСУ» и «Союз». В случае победы «ДРСУ» эта команда станет победителем чемпионата, а если выиграет «Союз», то все будет решаться в последнем туре, **1 марта**.

Также в этот день померятся силами давние соперники — команды «Илькино» и «Заречье». **Начало игр в 10.00.** Приглашаем всех на праздник футбола.

П.Д. ЛОГУНОВ, главный судья турнира.

0+ **Уважаемые меленковцы!**

Приглашаем вас **1 МАРТА 2020 года в 12.00 НА ПРАЗДНИЧНОЕ МАСЛЕНИЧНОЕ ГУЛЯНИЕ**, которое состоится на площади



Победы около городского Дома Культуры. В программе праздника театрализованное представление, эстрадный концерт, игры и аттракционы с розыгрышем призов.

Оргкомитет.

Анне Керн посвящается



22 февраля вспоминают Анну Керн, имя которой стало известно благодаря Александру Пушкину, посвятившему ей свое стихотворение "Я помню чудное мгновение". Это не только самое известное стихотворение великого поэта, но, пожалуй, самое известное стихотворение о любви во всей русской литературе.

А стихотворение осталось...

Стихотворение написано в 1825 году. Запертый в ссылке в Михайловском, Пушкин сочинял "Евгения Онегина" и коротал вечера у соседей в Тригорском - в этом имении гостила племянница хозяйки Анна Керн. Поэт впервые увидел ее в 1819 году в Петербурге. Он был поражен ее красотой, но Анна едва ли заметила его, так как была окружена толпой поклонников. Она была замужем за генералом Керном, который был на 35 лет ее старше, и в тот раз чуть ли не впервые оказалась после скитаний по гарнизонам в гуще светской жизни. Спустя 6 лет они встретились в Тригорском... Его влюбленность разгорелась вновь. Однажды, когда Керн уезжала, Пушкин вручил ей главу "Онегина", а внутри был листок со стихотворением. Анна Петровна поспешила положить листок в шкатулку, а Пушкин будто передумал и пытался отобрать, но все же оставил... Большой любви и длительных отношений между ними не было. Но был момент острой влюбленности, в результате которого появилось на свет это замечательное стихотворение. Уже в Петербурге ему удалось добиться ее взаимности, но он обнаружил, что был далеко не единственным "успешным" ее поклонником. Так что любовь очень скоро прошла. А стихотворение осталось.

Непередаваемо красива

Анне, в девичестве Полторацкой, не исполнилось еще и 17 лет, когда отец ее выдал замуж за 52-летнего Ермолая Керна. Замужество обернулось для юной девушки сущим кошмаром. Она не только не любила своего супруга, но даже не испытывала к нему уважения. И с горечью признавалась: она его почти ненавидит. Впрочем самого Ермолая Федоровича душевные терзания молодой жены не слишком заботили. Дочери, рожденные от мужа, не вызвали в Анне теплых чувств. Одна дочь воспитывалась в Смольном, вторая прожила всего 4 года, а третья умерла в 7-летнем возрасте.

Анна Керн отчаянно хотела любить и быть любимой. Она следовала, как и положено генеральской жене, за мужем из города в город. Утешение находила на светских мероприятиях. Слыла очень ветреной и влюбчивой дамой, притом не самых строгих правил: любовников у нее была уйма. Сводить мужчин с ума она умела. Ее портретов сохранилось мало. Но зато рассказов о ее красоте - предостаточно.

Вот как описал встречу с Анной Керн в 1827 году Александр Никитенко, будущий профессор-филолог, а тогда студент: "...было много гостей, и в том числе новое лицо, которое, должен сознаться, произвело на меня довольно сильное впечатление. Когда я вечером спустился в гостиную, оно мгновенно приковало к себе мое внимание. То было лицо молодой женщины поразительной красоты. Но меня всего более привлекла в ней трогательная томность в выражении глаз, улыбки, в звуках голоса".

Иван Тургенев встретился с Анной Керн, когда ей было уже 64 года. Своими впечатлениями он поделился в письме

Полине Виардо: "В молодости, должно быть, она была очень хороша собой...и до сих пор держится как женщина, привыкшая нравиться. Она показала мне выцветшую пастель, изображающую ее в 28 лет: беленькая, белокурая, с кротким личиком, с наивной грацией, с удивительным просотодушием во взгляде и улыбке".

Всю жизнь искала настоящую любовь

Анна Керн не придавала особого значения увлечению и пылким признаниям поэта: за ним давно закрепилась слава ловеласа. Несомненно, внимание Пушкина ей льстило, но в жизни ее были более серьезные романы.

В 1827 году, окончательно распрощавшись со своим супругом, Анна обосновалась в Петербурге. К тому времени репутация ее была совершенно испорчена, в приличном обществе она считалась отверженной. Сам Пушкин как-то назвал ее "вавилонской блудницей". Впрочем, это несколько не мешало молодой женщине снова и снова предпринимать попытки найти свое счастье. И в 1836 году Анна Керн встретила свою настоящую любовь, которую так долго искала. Юный кадет Петербургского кадетского корпуса Александр Марков-Виноградский, ее троюродный брат, завладел всеми мыслями и чувствами женщины. На момент знакомства ему было всего 16 лет, ей уже исполнилось 36. Но разве мог возраст помешать им стать счастливыми?

Саша Марков-Виноградский готов был на все ради той, которую полюбил со всей своей юношеской страстью. Ему хватило мудрости не обращать внимания на осуждение общества. Юноше было все равно, как сложится дальше его карьера, он не собирался выслушивать негативные высказывания в адрес любимой женщины от своих родных, а материальное благополучие не могло сравниться со счастьем быть рядом с обожаемой Анной. Она же, встретившая свою любовь, мгновенно переменилась. Ее перестали занимать балы и мужские восхищенные взгляды. Она практически перестала появляться в обществе и всецело предалась своему тихому семейному счастью.

В 1839 году на свет появился сын влюбленных, которого Анна назвала Александром. С ним она поняла, что такое настоящие маеринские чувства. После смерти своего законного супруга в 1841 году Анна Керн могла рассчитывать на получение весьма приличной пенсии, однако уже через год вышла замуж за любимого человека, отказавшись от всех привилегий генеральской вдовы.

Супруги Марковы-Виноградские были невероятно счастливы, невзирая на материальные трудности и откровенную нужду. Выйдя замуж за молодого кадета, Анна пошла против воли отца, за что он лишил ее всякой материальной поддержки. Семья поселилась в деревне и вела очень скучную жизнь. Александр Васильевич не обладал особыми талантами, да и обеспечивать свою семью у него получалось не слишком хорошо. Но при всем этом он не мог надыхаться на свою жену, бесконечно признавался ей в любви и благодарил Бога за подаренное ему счастье. Анна Петровна вторила своему мужу и признавалась в письме к родственнице:



даже в бедности есть свои радости, если в супругах много любви.

Почти 40 лет они были счастливы. Жили бедно, иногда отчаянно нуждались. После выхода супруга на пенсию Анна Петровна была вынуждена продать за бесценок адресованные ей пушкинские письма.

Александр Васильевич скончался в январе 1879 года от онкологического заболевания, а через 4 месяца покинула этот мир и Анна Петровна. Умерла она в Москве. Ее похоронили в деревне Прутья недалеко от Торжка, что на полпути между Москвой и Петербургом - дожди размывали дорогу и не позволили доставить гроб на кладбище "к мужу", как она завещала. Их 40-летний сын вскоре после смерти родителей покончил с собой. К жизни в одиночестве он оказался совершенно не приспособлен.

Продолжение истории

Александр Сергеевич Пушкин и Михаил Иванович Глинка - эти имена хорошо известны каждому русскому человеку, так как они внесли неоценимый вклад в развитие национальной культуры: Пушкин стал основоположником русского литературного языка, а Глинка заложил основы национальной классической музыки. Будучи современниками, они были соединены не только дружескими отношениями, но и творческими связями. Композитор на стихотворные тексты поэта написал немало произведений, искусно соединив в них воедино слово и музыку. Одним из образцов слияния талантов стала вокальная миниатюра "Я помню чудное мгновение". Романс, в котором Глинка своей вдохновенной музыкой сумел тончайше отразить все нюансы поэтического языка гениального Пушкина.

История создания романса удивительна. По иронии судьбы Глинка познакомился с дочерью Анны Керн - Екатериной. Их встреча произошла в стенах Смольного института благородных девиц, в котором девушка обучалась с ранних лет, затем работала воспитательницей. Не будучи красавицей, она с первого взгляда так очаровала Михаила Ивановича, что он не смог оторвать от нее своих глаз. Екатерина ему кого-то напоминала, но кого - он понял только тогда, когда узнал ее фамилию. Катенька приходилась дочерью Анне Керн - известной красавице, которой Пушкин посвятил свое бессмертное творение - "Я помню чудное мгновение". Через некоторое время 35-летний Глинка сам себе признался, что безумно влюблен в девушку, которой едва минуло 21 год и ее общество для него бесценно. Тогда-то и появился романс, но теперь уже рассказывающий о нежных чувствах композитора к своей возлюбленной Екатерине Керн.

Мать Екатерины, Анна Петровна Керн, несмотря на хорошее отношение к Глинке, с которым ее познакомил Пушкин, была против отношений дочери с композитором, так как Михаил Иванович в то время был женат.

Подготовила
Татьяна ГОНЧАРОВА.

Мини-футбол в школе



В январе прошел областной этап Всероссийского проекта «Мини-футбол». В нем принимали участие учащиеся средней школы №1 как победители муниципального этапа. Представляли наш район учащиеся школы в двух возрастных категориях: 2002-2003 (снимок сверху) и 2004-2005 (снимок внизу) годов рождения.

В частности, 13 января команды провели игры в групповых соревнованиях, они сумели опередить всех и занять первое место. Это позволило им сыграть в полуфинальной части соревнований. Команда ребят 2004-2005 годов рождения встретила с командой Бавленской школы Кольчугинского района и уступила более опытному сопернику — 2:0. Поэтому в финале 31 января они провели игру со сверстниками из Красной Горбатки и победили со счетом 7:3. В состав команды — третьего призера областного турнира вошли Никита Моисеев, Роман Фомичев, Дмитрий Ульянов, Никита Синотагин, Данила Лоскутов, Александр Солярский, Михаил Марков, Илья Мелькунов, Роман Логунов.

Илья Мелькунов и Роман Логунов были признаны лучшими игроками турнира. Замечательно выступили в турнире Даниил Тутунару, Александр Суслов и Максим Рюков, но уже в возрастной категории 2002-2003 годов рождения.

В финале команда старшеклассников средней школы №1 играла с кадетами из пос. Радужный, в упорной борьбе наша команда уступила сопернику со счетом 5:4 и заняла второе место на областном турнире.

М. ПОДОБУЕВА.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МЕЛЕНКОВСКОГО РАЙОНА

На основании постановлений главы администрации Меленковского района №160,161,163,163 от 12.02.2020г., организатор аукциона — администрация муниципального образования Меленковский район сообщает о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ЛОТ 1
Земельный участок площадью 19 кв.м, кадастровый номер 33:16:000502:210, разрешенное использование – объекты гаражного назначения, расположенный на землях населенных пунктов и имеющий местоположение: Владимирская обл., р-н Меленковский, МО Ляховское Меленковского района, с.Ураново, ул.Центральная, земельный участок расположен примерно в 7 м по направлению на юго-восток от дома №15.

Условия аукциона:
- начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка — ежегодная арендная плата в размере 152 (сто пятьдесят два) рубля.
- величина повышения начальной цены земельного участка 3 %, что составляет 5 (пять) рублей;
-сумма задатка — 50 % от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, что составляет 76 (семьдесят шесть) рублей;
- срок аренды земельного участка — 3 года.

ЛОТ 2
Земельный участок площадью 24 кв.м, кадастровый номер 33:16:001213:1037, разрешенное использование – для размещения гаража, расположенный на землях населенных пунктов и имеющий местоположение: Владимирская обл., р-н Меленковский, МО г.Меленки (городское поселение), г.Меленки, ул.Муромская, земельный участок расположен примерно в 25 м по направлению на восток от жилого дома №3.

Условия аукциона:
- начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка — ежегодная арендная плата в размере 1345 (одна тысяча триста сорок пять) рублей.
- величина повышения начальной цены земельного участка 3 %, что составляет 40 (сорок) рублей;
-сумма задатка — 50 % от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, что составляет 672 (шестьсот семьдесят два) рубля;
- срок аренды земельного участка — 3 года.

ЛОТ 3
Земельный участок площадью 34 кв.м, кадастровый номер 33:16:000208:530, разрешенное использование – объекты гаражного назначения, расположенный на землях населенных пунктов и имеющий местоположение: Владимирская обл., р-н Меленковский, МО Деятинское (сельское поселение), д.Папулино, ул.Коммунистическая, земельный участок расположен примерно в 20 м по направлению на юго-запад от д.9.

Условия аукциона:
- начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка — ежегодная арендная плата в размере 277 (двести семьдесят семь) рублей.
-величина повышения начальной цены земельного участка 3 %, что составляет 8 (восемь) рублей;
- сумма задатка — 50 % от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, что составляет 138 (сто тридцать восемь) рублей;
- срок аренды земельного участка — 3 года.

ЛОТ 4
Земельный участок площадью 42 кв.м, кадастровый номер 33:16:001510:542, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта, расположенный на землях населенных пунктов и имеющий местоположение: Владимирская обл., р-н Меленковский, МО Илькинское Меленковского района, д.Двойново, ул.Полевая, земельный участок расположен примерно в 17 м по направлению на юго-запад от д.5.

Условия аукциона:
- начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка — ежегодная арендная плата в размере 383 (триста восемьдесят три) рубля.
-величина повышения начальной цены земельного участка 3 %, что составляет 12 (двенадцать) рублей;
-сумма задатка — 50 % от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, что составляет 191 (сто девяносто один) рубль;
- срок аренды земельного участка — 3 года.
-Размер арендной платы подлежит изменению ежегодно на коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год.

-Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Комитет по управлению имуществом Меленковского района направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомиться с документами на участки возможно по адресу: Владимирская область, г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112 (1-й этаж, каб. Земельного отдела), тел. 2-29-15.

Задатки вносятся на расчетный счет Администрации МО Меленковский район УФК по Владимирской области (Администрация Меленковского района д/с 05283007460), ИНН 3319003481; КПП 331901001; расчетный счет 40302810600083000009, Банк Отделение Владимир: БИК 041708001 ОКТМО 17 642 101.

Задатки должны поступить на указанный выше счет не позднее даты и времени расмотрения заявок.

Принем заявок с прилагаемыми документами осуществляется организатором аукциона по адресу: г.Меленки ул.Комсомольская, д.112 (1-й этаж, каб. Земельного отдела) ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с **21.02.2020 г. по 16.03.2020 г.** включительно с 8.00 до 16.00 ч., перерыв на обед с 12.00 до 13.00 ч.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Заявка
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка имеющего местоположение:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ МЕЛЕНКОВСКОГО РАЙОНА

На основании постановлений главы администрации Меленковского района №167, 168 от 12.02.2020 г. организатор аукциона — Комитет по управлению имуществом Меленковского района сообщает о проведении открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка.

Лот № 1
Земельный участок площадью 509 кв.м., кадастровый номер 33:16:001604:412, разрешенное использование — участки ведения личного подсобного хозяйства, расположенный на землях населенных пунктов и имеющий местоположение: Владимирская область, Меленковский район, МО Дмитриевгорское сельское поселение, с.Воютино, ул.Центральная, земельный участок расположен примерно в 20 м по направлению на восток от д.59.

Условия аукциона:
- начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка — 27094 (двадцать семь тысяч девяносто четыре) рубля 07 копеек;
- величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) — 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 812 (восемьсот двенадцать) рублей;
- сумма задатка — 100 % начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, что составляет 27094 (двадцать семь тысяч девяносто четыре) рубля 07 копеек.

Лот № 2
Земельный участок площадью 1275 кв.м., кадастровый номер 33:16:000224:362, разрешенное использование — ведение огородничества, расположенный на землях населенных пунктов и имеющий местоположение: Владимирская область, Меленковский район, д.Чабышево, ул.Родниковая, земельный участок расположен примерно в 25 м по направлению на северо-запад от д.3

Условия аукциона:
- начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка — 25551 (двад-

_____ площадью _____ кадастровый № _____

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1 _____
полное наименование заявителя **юридического лица**
в лице _____
_____ действующего на основании _____

1.2 Свидетельство о государственной регистрации юридического лица

_____ 1.3 Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от « » _____ 20 г. ОГРН _____ ИНН _____

1.4 Юридический адрес

_____ Фактический адрес _____

1.5 Телефон (факс) для связи

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.6 Ф.И.О.

Реквизиты и паспортные данные заявителя **физического лица** (представителя)
Паспорт: серия _____ № _____ выдан _____

Зарегистрирован по адресу: _____

_____ Телефон (факс) для связи: _____

_____ Банковские реквизиты: _____

Договор поручения (доверенность) № _____ от « » _____ 20 г. Телефон (факс) для связи: _____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____

Банк _____ р/
с _____ к/
с _____ БИК _____

3.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

3.1 Выполнять, правила и условия проведения аукциона, указанные в извещении, опубликованном на официальном сайте в сети Интернет.

3.2 В случае признания Победителем аукциона:

3.2.1 Подписать Протокол итогов аукциона.

3.2.2 Заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Мне известно, что:

4.1 Подавая настоящую заявку заявитель вправе отозвать ее до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов.

4.2 В случае отказа Победителя аукциона от подписания Протокола итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

5.Заявитель согласен с тем, что:

6.1. 5.1 В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

6.2. 5.2 Предоставляет свои персональные данные для последующего хранения и обработки оператором в соответствии с законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»

Подпись заявителя (представителя)

_____ « » _____ 20 г.

ЗАЯВКА ПРИНЯТА: « » _____ 20 года _____ час _____ мин № _____

Осмотр земельных участков на местности будет производиться претендентами в сопровождении специалистов организатора торгов еженедельно по вторникам в 14.30. Местом сбора определен кабинет №3, расположенный по адресу: г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112, (1 этаж кабинет Земельного отдела). Транспорт обеспечивает осматривающая сторона.

Порядок определения участников аукциона

Решение о признании заявителей участниками аукциона принимается на заседании комиссии **23.03.2020 г.** в 14.00 по адресу: г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112, 1 этаж, кабинет Земельного отдела, тел:2-29-15.

Дата и место проведения аукциона

Аукцион состоится **26.03.2020 г.** в 14.00 часов по адресу: г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112, 1 этаж, кабинет Земельного отдела, тел:2-29-15.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую годовую арендную плату за земельный участок.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ № _____

земельного участка, собственность на который не разграничена

г.Меленки _____

На основании Постановления главы администрации Меленковского района от _____ № _____ Комитет по управлению имуществом Меленковского района в лице _____ действующий на основании на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный уча-

щать пять тысяч пятьсот пятьдесят один) рубль;

- величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) — 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 767 (семьсот шестьдесят семь) рублей;

- сумма задатка — 50 % начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, что составляет 12775 (двенадцать тысяч семьсот семьдесят пять) рублей .

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомиться с документами на участок возможно по адресу: Владимирская область, г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112 (1-й этаж, каб.Земельного отдела).

Задатки вносятся на расчетный счет Администрации МО Меленковский район УФК по Владимирской области (Администрация Меленковского района) Банк отделение Влади-

сток со следующими характеристиками:(площадь, кадастровый номер категория земель, местоположение).

1.2. Арендодатель передает земельный участок Арендатору по акту приема-передачи в день подписания договора аренды земельного участка.

2.Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

3.Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет:

- _____ - в год, согласно итогам аукциона. В последующие годы арендная плата определяется с учетом уровня инфляции на текущий финансовый год в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября и 15 ноября путем перечисления на балансовый счет.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка.

Исполнение обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего Договора.

4.Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1.Требовать досрочного расторжения Договора в случаях:
-при использовании земельного участка не по целевому назначению,
- при использовании земельного участка способами, приводящими к его порче (п.2 ст.45 Земельного Кодекса РФ),
- при невнесении арендной платы более 2-х раз подряд по истечении установленного договором срока платежа и иным основаниям предусмотренным гражданским законодательством (ст.619 п.3) и Земельным Кодексом РФ.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2.Передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия арендодателя при условии его уведомления..

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.4. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил, нормативов.

4.4.5.В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова своевременно осуществлять мероприятия предусмотренные Правилами противопожарного режима в Российской Федерации по очистке от сухой травянистой растительности, мусора и других горючих материалов.

4.4.6. допускать загрязнения, деградации и ухудшения плодородия почв.

4.4.7.Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.8.Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

4.4.9. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.10. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за две недели о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.11.Досрочное расторжение договора аренды по требованию арендатора либо арендодателя осуществляется в соответствии с нормами гражданского кодекса.

4.4.12. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории, обеспечению чистоты и порядка.

4.4.13. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5.Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,07% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, кроме изменений размера арендной платы, порядка и условий ее внесения, оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

3.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в состоянии, пригодном для дальнейшего использования в соответствии с видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.4 настоящего договора.

7. Расмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр остается у Арендодателя, один экземпляр выдается Арендатору.

8. Подписи Сторон

Арендодатель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
« » _____ 2019 г.

Арендатор: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
« » _____ 2019 г.

мир БИК 041708001 ИНН 3319003481 КПП 331901001 ОКТМО 17 642 101 счет получателя 4010181080000010002

Принем заявок с прилагаемыми документами осуществляется организатором аукциона по адресу: г.Меленки ул.Комсомольская, д.112 (1-й этаж, каб. Земельного отдела) ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с **21.02.2020 г. по 16.03.2020 г.** включительно с 8.00 до 16.00 ч., перерыв на обед с 12.00 до 13.00 ч.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Заявка

на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка имеющего местоположение:

_____ площадью _____ кадастровый № _____

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1 _____
полное наименование заявителя **юридического лица**
в лице _____ (Окончание на 7 стр)

АКТУАЛЬНО

Когда собака - не друг человека

Стоит ли жалеть бродячих собак, а также домашних животных, "заботливо" выпущенных хозяевами на прогулку? Или вести против них непримиримую борьбу, опираясь при этом на существующие правила содержания животных?

А тут навстречу - громадный пес!

Немало тех граждан, которые вовсю "жалуют" бесхозных собак. Правда, домой к себе не берут, но накормить накормят. И хотят, чтоб прожигали они где-то подальше - не мешали своим лаем по ночам. Те, кто содержат собак у себя во дворе, из добрых же чувств, с заботой об удовлетворении собачьих потребностей, отпускают своих питомцев погулять на ночь. Нисколько не заботясь, что кто-то идет в ночную смену, или со свидания, или рано утром торопится на автобус. А тут навстречу - громадный пес. Думаю так: у собаки ошейник, значит ясно, что она домашняя, это как охранный грамота для пса.

Но людям все равно, чей пес. Им хочется, чтобы они были у хозяев под надзором. Сколько взрослых могут рассказать свои истории о нападениях собак: кого-то укусили, кому-то порвали одежду. А уж сколько страху натерпелись - не передать словами! Некоторые, уже убеленные сединами люди, жалуются, что вынуждены сворачивать на другой, пусть и неудобный, путь, лишь бы избежать опасной встречи с чьим-то "другом". А сколько историй о том, что, испугавшись собаку, ребенок получил психологическую травму. Кто-то стал пря-



таться в шкафах, едва услышав собачий лай, кто-то начал сильно заикаться. И все это по "добrote душевной" отдельных граждан.

Например, недавно была история, когда женщина так озаботилась условиями проживания бродячих бесхозных собак, что выстроила им будки, дабы не замерзли. И поест им приносила. Животные привыкли к месту своего обитания - у дома №46 на ул. Дзержинского, там, где на первом этаже магазин. Но жильцы дома, всех четырех этажей, буквально стонали - уберите собак! Дети не могут уснуть под собачий лай! Жизнь превратилась в сущий ад! Сама женщина проживает на ул. Пушкина, ей собаки не мешали. Люди жаловались на сложившуюся ситуацию, и будки убрали. Но сколько нервов потратили.

В настоящее время к животным проявляется все больше гуманности. Так, специальные организации их уже не отстреливают, а отлавливают, вакцинируют, стерилизуют, а потом возвращают в прежнее

место обитания. Но они продолжают оставаться бродячими и бесхозными. И никто не может гарантировать, что они теперь неагрессивны.

По статистике, предоставленной отделом природопользования и охраны окружающей среды администрации района, в прошлом году к административной ответственности за нарушение требований содержания животных в Меленковском районе был привлечен 41 человек. Собаками были укушены девять человек, и это в основном дети. Только за дни новогодних каникул в этом году было укушено два человека! Как пояснил ответственный секретарь административной комиссии при администрации района Д.Ю. Анисимов, наказание за ненадлежащее содержание домашних животных предусматривает штраф в размере от 800 до 4 000 рублей - в зависимости от степени тяжести нарушения. В случае, когда собака покушается человека, тем паче ребенка, следует обратиться уже в судеб-

ные органы. При этом он заметил, что поведение отдельных преступивших закон граждан напоминает их агрессивных питомцев - возмущаются и не чувствуют себя виноватыми, мол, я что, буду гоняться за собакой, если она убежала?! Другие не считают нужным даже явиться на заседание комиссии. При этом, правда, наказания им все равно не избежать.

Более того, спешу «обработать» «собачатников»: в проекте нового КоАП появятся сразу несколько новых статей, наказывающих за нарушение правил обращения с животными. Выгул собак опасной породы без намордника и поводка будет грозить хозяину потерей 3000-5000 рублей. Если же собака слегка покушает человека или уничтожит посевы огурцов на участке соседа, цена вопроса вырастет до 10-20 тысяч рублей. По многим статьям кодекса наказания ощутимо ужесточится.

По правилам

Как пояснила зав. отделом природопользования и охраны окружающей среды администрации района Н.Н. Епифанова, существуют определенные правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования г. Меленки, в которых есть раздел о содержании животных.

Так, содержание собак регламентируется как деятельность, связанная с повышенной опасностью. Владельцы домашних животных несут ответственность за моральный и имущественный ущерб либо за вред здоровью человека, причиненный их питомцами иным лицам. Выводить собаку на прогулку можно только на поводке, спускать с которого можно лишь в специаль-

но отведенных местах для выгула. Собаки определенных пород, начиная с 10-месячного возраста, должны выводиться на прогулку в наморднике: это восточно-европейская, кавказская, среднеазиатская, южнорусская, московская сторожевая овчарки; ротвейлер, черный терьер, доберман, боксер, немецкий дог, питбульер, чау-чау, аргентинский и бордосский доги, американский стаффордширский терьер, ризеншнауцер, эрдельтерьер.

Вместе с тем запрещается выгул собак без сопровождающего лица, нельзя оставлять их без присмотра. Не говоря уже о том, что запрещено посещение с собаками магазинов и любых организаций.

И теперь самое главное: животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову как безнадзорные. Если у животного есть регистрационный номер в виде клейма, то о нем сообщается владельцу, который обязан будет возместить все затраты по отлову и содержанию его питомца. Также надо знать, что отлов безнадзорных животных регламентируется решением органов местного самоуправления и осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

В правилах говорится и о том, что владельцы собак, кошек не должны допускать загрязнения тротуаров и других объектов общественного пользования при выгуле домашних животных, в случае загрязнения должны убирать экскременты за своим питомцем.

К тому же важно знать, что собака в свободном выгуле без поводка может доставить неприятности не только окружающим, но и своему хозяину. Так, если она погибнет при столкновении с машиной, и на автомобиле останется отмычка или повреждение, то ликвидировать это повреждение обяжут за счет владельца собаки, так как в данном случае именно животное посчитают виновником ДТП - это собака выскочила на дорогу, а не машина выехала на тротуар, чтобы задавить ее.

«КОММУНАР»

Но помнят ли об этом владельцы?

Приобретая собаку или кошку, будущий владелец животного должен реально представлять, сможет ли он предоставить питомцу необходимые условия содержания, обеспечить ему должное ветеринарное обслуживание. А также он должен знать о последствиях при нарушении определенных правил по содержанию своего любимца. Ведь для безответственных владельцев домашних животных существует уголовная, административная и гражданская ответственность. Каждый гражданин имеет право на возмещение материального ущерба и морального вреда, нанесенных ему в результате нападения животного.

Но помнят ли об этом владельцы собак? Зря не буду говорить - есть много тех, которые содержат своих питомцев в вольерах, на привязи в своих дворах, и не отпускают их в свободные выгулы. Но много и безответственных граждан, живущих строго в соответствии со своими личными интересами. Так, чья-то собака выпускается с целью охраны собственной территории от воров, при этом бросаясь на добропорядочных людей. А другая "загулявшая" особь разгуливает по улицам, а за ней целая стая "ухажеров" - и происходит это потому, что самому хозяину не нужны под его окнами эти брачные игры собственной собаки, он хочет покоя. Буквально на днях выпущенная хозяином собака водела за собой добрый десяток псов по территории рынка. Жуткое зрелище.

Когда люди возмущаются случившейся в нашей стране несправедливостью, беспорядком, при этом приводя в пример европейские страны - «а вот там!»..., я недоумеваю, потому что мы настолько неадекватно послушные граждане - даже в малых вопросах. И спрашиваем в первую очередь не с себя, а с других. А почему бы не наоборот?

Татьяна ГОНЧАРОВА.

(Окончание. Нач на 6 стр.)

действующего на основании

1.2 Свидетельство о государственной регистрации юридического лица

1.3 Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от «__» 20__ г.

ОГРН _____ ИНН _____

1.4 Юридический адрес

Фактический адрес

1.5 Телефон (факс) для связи:

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.6 Ф.И.О.

Реквизиты и паспортные данные заявителя физического лица (представителя)

Паспорт: серия _____ № _____ выдан _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Банковские реквизиты: _____

Договор поручения (доверенность) № _____ от «__» 20__ г.

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____ Банк _____

р/с _____ к/с _____

БИК _____

3.Принимаю решение об участии в аукционе, обязуюсь:

3.1 Выполнять, правила и условия проведения аукциона, указанные в извещении, опубликованном на официальном сайте в сети Интернет.

3.2 В случае признания Победителем аукциона:

3.2.1 Подписать Протокол итогов аукциона.

3.2.2 Заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Мне известно, что:

4.1 Подавая настоящую заявку заявитель вправе отозвать ее до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов.

4.2 В случае отказа Победителя аукциона от подписания Протокола итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

5.Заявитель согласен с тем, что:

5.1 В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

5.2 Предоставляет свои персональные данные для последующего хранения и обработки оператором в соответствии с законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»

Подпись заявителя (представителя) _____ «__» 20__ г.

Режим работы администрации Меленковского района:

адрес: г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112

Понедельник — четверг : 8.00 - 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

Пятница: 8.00 - 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

Суббота- воскресенье: выходные дни.

Телефон: 8 (49247) 2-29-15

ЗАЯВКА ПРИНЯТА: «__» 20__ года ____ час ____ мин № _____

Телефон для связи 8 49 247 2-29-15 (по указанному теле

Осмотр земельных участков на местности будет производиться претендентами в сопровождении специалистов организатора торгов еженедельно по вторникам в 14.30. Местом сбора определен кабинет Земельного отдела, расположенный по адресу: г. Меленки, ул.Комсомольская, д.112, 1 этаж. Транспорт обеспечивает осматривающая сторона.

Порядок определения участников аукциона.

Решение о признании заявителей участниками аукциона принимается на заседании комиссии 23.03.2020 г. в 14.00 по адресу: г. Меленки, ул. Комсомольская, д.112, 1 этаж, кабинет Земельного отдела.

Дата и место проведения аукциона.

Аукцион состоится 26.03.2020 г. в 14.00 часов по адресу: г.Меленки, ул.Комсомольская, д.112, 1 этаж, кабинет Земельного отдела.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ – ПРОДАЖИ

земельного участка, собственность на который не разграничена с кадастровым номером _____

г. Меленки

На основании постановления Главы администрации Меленковского района _____, и протокола _____ о проведении аукциона по продаже земельного участка Комитет по управлению имуществом в лице _____, действующей на основании _____, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.По настоящему договору ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЯ, победившего на аукционе, в сроки, предусмотренные в договоре, земельный участок (далее «Участок») _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

1.2.Категория земель:

1.3.Местонахождение участка:

1.4.Разрешенное использование:

1.5.Обременение:

ЦЕНА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1.Стоимость приобретаемого Покупателем земельного участка, указанного в п.1.1

настоящего договора, согласно итогов проведения аукциона составляет _____рублей. Сумма регистрационного задатка, внесенного покупателем, засчитывается в счет стоимости участка.

2.2. Оставшуюся сумму в размере _____рублей Покупатель обязан оплатить в течение 10-ти дней с момента подписания настоящего договора, т.е. до _____.

2.3.Покупатель вправе исполнить обязательства по оплате покупки досрочно. Сумма, указанная в п.2.2. договора выплачивается Покупателем путем перечисления на балансовый счет УФК по Владимирской области

ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача земельного участка Покупателю осуществляется посредством составления и подписания акта приема – передачи после полной оплаты Покупателем стоимости участка.

3.2. Право собственности на участок переходит к Покупателю с момента государственной регистрации.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Принять по акту приема – передачи участок и оплатить за него продавцу сумму, указанную в п.2.2. настоящего договора

4.1.2. Использовать земельный участок в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п.1.4. настоящего договора.

4.1.3.Оплатить расходы по государственной регистрации права собственности на земельный участок

4.1.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования участка, а так же обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.1.5. ПОКУПАТЕЛЬ не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать земельный участок или распоряжаться им иным образом

4.2.Продавец обязуется:

4.2.1.Передать в собственность Покупателя Участок после полной оплаты его стоимости.

4.2.2.Подготовить все необходимые документы для регистрации права собственности Покупателя на земельный участок.

4.2.3.Продавец гарантирует, что до подписания настоящего договора указанный земельный участок никому другому не продан, не подарен, не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, не предоставлен в аренду

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За просрочку оплаты стоимости земельного участка Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

5.3. В случае расторжения договора по вине Покупателя покупатель возмещает Продавцу причиненные убытки.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными только после их подписания каждой из сторон.

6.2. Договор составлен в трех экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй у Покупателя, а третий представляется в регистрирующий орган

6.3. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

ПОДПИСИ СТОРОН

Уважаемые жители города и района!

ГКУ ОСЗН по Меленковскому району сообщает, что в отдел социальной защиты населения в полном объеме поступили удостоверения «Дети войны». Как мы уже сообщали ранее, выдача удостоверений сельским жителям будет производиться согласно графику в сельских населенных пунктах во время социальных рейсов, торжественных мероприятий в сельских округах.

Тем, кто по состоянию здоровья не смогут принять в них участие, удостоверения будут выданы на дому по месту жительства.

Граждане района категории «Дети войны» могут обратиться в отдел социальной защиты населения за удостоверением самостоятельно. Прием осуществляется с 8 до 16 часов. Перерыв на обед с 12 до 13 час.

За пожилых людей, имеющих проблемы со здоровьем, в отдел социальной защиты населения могут обратиться их родственники (дети, внуки и т.д.), имея при себе паспорт заявителя.

Одиноким престарелым гражданам предлагаем сообщить о выезде на дом для вручения удостоверения в Меленковский комплексный центр социального обслуживания населения по тел. 2-11-79.

Также в городе на базе Меленковского комплексного центра социального обслуживания населения планируется проведение торжественных мероприятий по вручению удостоверений «Дети войны».

ГКУ ОСЗН по Меленковскому району,
тел. 2-43-45.

Следующий выпуск газеты «Коммунар» с ТВ-программой выйдет 28.02.2020 г.

ПОЕЗДКА

1 МАРТА - в г. Иваново - «РИО».

Оптовые цены. Проезд - 200 руб.

Тел. 8-905-055-67-51. Реклама.

РЕМОНТ

холодильников

и микроволновых печей.

Установка кондиционеров, обслуживание,

заправка автокондиционеров.

Выезд в район. Без выходных.

Тел. 8-930-747-42-11.

ИП Голубев Александр Анатольевич ОГРН 314333401300036

ООО «Литмаш-М»

ТРЕБУЮТСЯ на РАБОТУ: ИНЖЕНЕР-КОНСТРУКТОР (з/пл. 35000-40000 руб.); **ТОКАРЬ-РЕМОНТНИК** (з/пл. 25000 руб.); **УЧЕНИК ТОКАРЯ-РЕМОНТНИКА** (з/пл. 18000-20000 руб.); **ЭЛЕКТРОМОНТЕР** по ремонту и обслуживанию электрооборудования (з/пл. 22000-25000 руб.).

Обращаться в отдел кадров завода по тел.: 2-22-56; 2-22-84; 8-961-258-31-13.

РЕСТАВРАЦИЯ

от Кировской обувной фабрики

Приносите нам старую обувь, и мы сделаем ее как новую ЗА 2 НЕДЕЛИ!

ИП Карпова Юлия Александровна. ОГРНИП 31943500036047.

- Полная замена подошвы нижней части сапог (натуральные материалы).
- Большой выбор подошв (не лопаются и не скользят).
- Изменение фасона, высоты каблука и т.д.
- Подгонка по полноте и размеру ноги.

Сдайте две пары обуви и получите скидку

ЖДЕМ ВАС! с 10.00 до 14.00 в Краеведческом музее, ул. Коммунистическая, 36.

*Скидки предоставляет ИП Карпова Ю.А. 28.02.2020 г. Подробности об организаторе акции, правилах ее проведения, размере скидок, сроках, месте, порядке их получения уточняйте по тел. 8-922-664-13-90.



От всей души поздравляем нашу дорогую, любимую маму, бабушку, прабабушку **Антонину Павловну ГАЛЬЦОВУ** с 90-летним юбилеем!
Наша дружная семья вся сегодня в сборе, Поздравлений и цветов здесь сегодня море. 90 маме лет, дата непростая, Ты подольше проживи, мама дорогая! Внуки, правнуки — все здесь, Любим, обнимаем, Будь здорова, весела, Будь подольше с нами! Дети, внуки, правнуки.



От всей души поздравляем наших дорогих **Владимира Константиновича и Нину Васильевну ПУГАЕВЫХ** с юбилеем, 50-летием совместной жизни! Такие даты празднуют нечасто, Но коль пришла сей день встречать пора, Мы от души желаем много счастья, А с ним — здоровья, бодрости, добра. Так будьте впредь судьбой хранимы! В день вашей свадьбы золотой Желаем вам любви и счастья, Да и души — конечно, молодой! Дочь, зять и внучка.

ТРЕБУЕТСЯ МЕНЕДЖЕР по продажам дверей и окон в г. Меленки. З/плата 15000 руб. оклад + % от продаж. Обучение предоставляется. Тел. 8-920-620-23-30. Реклама.

23 февраля в ДК им Ленина

(ул. Коммунистическая, д.14)
ЯРМАРКА освященного алтайского МЁДА

В ассортименте: более 25 сортов мёда с лучших пастек Алтая и Башкирии, вся пчелопродукция, масла, урбеч, кубанская ХАЛВА (ручного замешивания), иван-чай, носки из крапивы и льна (варикоз, тромбоз), продукция из турмалина (пояса, наколенники), алтайские бальзамы, кедровая живица, комплекс для суставов «СУСТАРАД» и многое другое.

Новинка: МЁД с реликтового дерева - диморфанта!

Цена 3-литр.ЛУГОВОГО ЦВЕТОВОГО МЁДА

от 1000 рублей!

Мы ждём вас с 10.00 до 15.00!

Тел: 8(906)613-02-03.

Имеются противопоказания. Необходима консультация специалиста. ИП Моисеев Алексей Александрович. ОГРН 318332800035131.

ПРОДАЕМ КУР-МОЛОДОК. Возможна доставка на дом по городу и району. Тел.: 2-22-65; 8-910-187-45-57.

ПРОДАЮТСЯ ДВЕ КОМНАТЫ в доме, расположенном по адресу: г. Меленки, ул. Кирова, д.43 «а». Комнаты общей площадью 30 кв. м, 2 этаж, южная сторона, удобная планировка. В шаговой доступности учебные заведения, остановки общественного транспорта. Недорого. Вопросы о стоимости по тел. 8-905-057-03-30. Рассматриваем варианты за счет материнского капитала.



От всей души поздравляем милую, дорогую нашу маму, бабушку **Клавдию Ивановну МАКАРОВУ** с 80-летним юбилеем!
Сказать «спасибо» - это мало, Мы все в долгу перед тобой. Дай Бог тебе здоровья, мама. Желанье всей родни большой. Твое тепло, твоё добро, Всегда оно нас окружает, И на душе становится светло, Когда твой праздник наступает! Дети, внуки, правнуки.



От всей души поздравляем **Клавдию Ивановну МАКАРОВУ** с 80-летним юбилеем!
Пусть ни горе, ни беда Над тобой не властны, Рядом пусть идут всегда Здоровье, бодрость, счастье. Не падай духом никогда, В глаза несчастью смейся. Веселой, доброй будь всегда, И на успех надейся. Сноха **Таня Захарова, сестра Люба Ф., подруги Клавда Б., Анфиса Д., Маша Б., Людмила Л., Наташа Л.**



От всей души поздравляем **Татьяну Сергеевну МАМИНОВУ** с юбилеем! Пусть в душе живут мир и гармония, В сердце — добрые воспоминания, Рядом — близкие люди, любимые, В доме — радость, тепло, понимание, В мыслях — только всегда хорошее, В жизни — счастье и благополучие, Позади — счастливое прошлое, Впереди — все самое лучшее! Коллеги.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Вотициной Анжелой Евгеньевной (почтовый адрес: Владимирская область, г. Меленки, ул. Дзержинского, д.15а, кв.1), e-mail: angelavot@yandex.ru, контактный телефон: 8 905 142-58-67, квалификационный аттестат №33-14-371, номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 31315) выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка с кадастровым номером: 33:16:001511:57, расположенного по адресу: Владимирская область, Меленковский район, МО Ильинское (сельское поселение), д. Кулаки, ул. Центральная, д.77.

Заказчиком кадастровых работ является Боков Александр Герасимович, почтовый адрес: 109153, г. Москва, Хвальныйский бульвар, д.1, кв.131, контактный телефон: 8 925-357-62-05.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Владимирская область, Меленковский район, МО Ильинское (сельское поселение), д. Кулаки, ул. Центральная, д.77 «23» марта 2020г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Владимирская область, г. Меленки, ул. 1 Мая, д.42 с «21» февраля 2020г., по «23» марта 2020г.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «21» февраля 2020г., по «23» марта 2020г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «21» февраля 2020г., по «23» марта 2020г., по адресу: Владимирская область, г. Меленки, ул. 1 Мая, д.42.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 33:16:001511:59, расположенный по адресу: Владимирская область, Меленковский район, МО Ильинское (сельское поселение) д. Кулаки, ул. Центральная, д.79, правообладатель: Лаврухина Нина Васильевна.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы подтверждающие права на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «о кадастровой деятельности»).

Реклама

Выражаем огромную благодарность родственникам, друзьям, соседям и всем неравнодушным людям за моральную и материальную поддержку в организации похорон нашего любимого сына, брата, отца **БИЧАГОВА Алексея Сергеевича**. Также благодарим коллектив кафе «Золотой ключик» за хорошее обслуживание и приготовление вкусного поминального обеда.

Родители, сестра, брат.

Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

Муниципальное унитарное предприятие «Редакция Меленковской районной газеты» «Коммунар»	Учредитель - администрация Меленковского района Владимирской области Главный редактор Ольга Константиновна ЧИКИРЕВА	Адрес редакции (издателя): 602102, Владимирская область, г. Меленки, ул. Комсомольская, д. 96. Главный редактор: 2-41-12, зам. главного редактора 2-12-58 Корреспонденты: 2-17-71 e-mail: kommunar@melenky.ru факс: (49247) 2-12-58	Зарегистрирована Верхне-Волжским МТУ МПТР РФ 6 марта 2002 г., свидетельство: ПИ № 5-0432 Выходит: в среду и пятницу Отпечатана: ОАО «Владимирская офсетная типография», г. Владимир, ул. Благоварова, 3. Подписной индекс 22987	Редакция может публиковать материалы в порядке обсуждения, не разделяя позицию автора. Рукописи, фотографии не рецензируются и не возвращаются. Авторы публикаций, рекламы и объявлений несут персональную ответственность за подбор и точность приведенных фактов.	Тираж: 1600 экз. Заказ 17013 Подпись в печать: график - 17.00 факт - 17.00
--	---	---	--	---	--