

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО: НОВЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

(Окончание. Начало на 1 стр.)



«В этом году у нас в селе в школу пошли 29 первоклассников, - говорит генеральный директор ОАО ПЗ «Илькино» С.П.Кострюков, - за последние годы в сельских школах не было таких больших классов, большинство детей из семей, получивших жилье. А ведь дети - это наше будущее. И села, и предприятия. Поэтому, помогая нашим землякам обрести жилье прямо сейчас, мы рассчитываем на долгосрочные перспективы развития нашего хозяйства. Конечно, без содействия и поддержки со стороны районной администрации такие крупные строительные проекты осуществить мы бы не смогли. Однако, объединив усилия, у нас вполне плодотворно получается решать жилищные проблемы жителей села».

Будущая Илькинская улица, пока еще без названия и всего с двумя недостроенными домами, но уже с инфраструктурой - первый, но не единственный пример успешной работы социальных программ, направленных на развитие жилищного строительства. Глава района поставил задачу распространить этот опыт в городе и районе. И сегодня в северной части Меленков также планируется комплексная застройка по тому же принципу. В 2015 году здесь будут проведены все коммуникации, и 25 многолетних семей смогут получить земельные участки на территории города, полностью оснащенные инфраструктурой: к выделенным участкам будут подведены свет, газ, вода, канализация, будут сделаны дороги, подъездные пути к домам, тро-

уар и проведено озеленение территории. А на 2016 год администрация Меленковского района предстоит разработать проектную документацию и построить инженерные сети в соответствии с проектами планировки в новых жилых кварталах в Иватине и Приклоне.

«Одна из наших основных задач сейчас - стимулирование жилищного строительства, - поясняет заведующая отделом капитального строительства администрации Меленковского района Н.Б.Аранина. - Взять, к примеру, те же многодетные семьи - у многих из них не хватает средств для того, чтобы подвести к выделяемому земельному участку газ и водопровод, электричество и канализацию - это очень дорого, тем более для отдельного дома. Но вот уже на участке с готовой инфраструктурой построить дом вполне реально. Наша цель - создать необходимые условия, помочь».

С 2014 года на территории нашего района начала реализовываться еще одна социальная программа - «Устойчивое развитие сельских территорий», которая открывает новые возможности для создания более комфортных условий жизни меленковцев.

Новое направление работы - создание оборудованных инфраструктурой площадок большой шаг вперед, перемена к лучшему. Жилищных проблем накопилось много, а теперь у определенных категорий населения нашего района появляется существенная возможность приступить к их решению, а это, бесспорно, позитивный момент.

О.ЧИКИРЕВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ СПК «ПОЙМА» МЕЛЕНКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Дата проведения собрания: 12 декабря 2014 года в 10.00.
2. Адрес места проведения собрания: Владимирская область, Меленковский район, МО Ляховское сельское поселение, д. Шохино, здание магазина.
3. Повестка дня общего собрания: утверждение решением общего собрания участников долевой собственности проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет долей, утверждение размера их долей в праве общей собственности на образуемые земельные участки.
4. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания земельного участка: Гришина Наталья Михайловна, почтовый адрес: Владимирская область, г. Муром, ул. Ленинградская, д. 33, кв. 56, тел. 8-930-747-80-75.
5. Сведения о кадастровом инженерере, подготовившем проект межевания земельного участка: Журавлева Анна Александровна (Квалификационный аттестат №33-10-34), почтовый адрес: г.Меленки, ул.Комсомольская, д.101, zuravlevaanna@mail.ru, тел.8(49247)23940.
6. Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 33:16:000508:88, Владимирская область, Меленковский район, МО Ляховское (сельское поселение), центральная усадьба д. Елино.
7. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться со дня опубликования извещения, а также представить свои возражения и предложения о доработке проекта межевания кадастровому инженеру Журавлевой Анне Александровне по адресу: 602102, Владимирская область, г.Меленки, ул.Комсомольская, д.101 до 12 декабря 2014 года или во время проведения собрания.

ДЕЛОВЫЕ ВСТРЕЧИ

Разговор получился конструктивным

21 октября в актовом зале администрации района состоялась встреча работников села с исполняющим обязанности директора департамента сельского хозяйства и продовольствия администрации Владимирской области С.А. Боковым (на снимке слева). Представляя его, глава района В.И. Гаврилов (на снимке справа) отметил, что многие в зале хорошо знают Сергея Александровича как директора департамента по строительству. Но теперь он назначен исполнять обязанности директора департамента сельского хозяйства и продовольствия, а потому расскажет о ситуации, складывающейся в этой сфере деятельности на территории области, и затем ответит на волнующие сельян вопросы. «Словом, сначала слушаем, а потом пообщаемся», - подчеркнул Виктор Иванович.



Сергей Александрович в начале своего выступления отметил, что сельское хозяйство - это серьезное направление экономики, обеспечивающее продовольственную безопасность страны. И если говорить о доле в региональном валовом продукте, то доля сельского хозяйства составляет 5,7%, сельскохозяйственные предприятия производят продукции на 23 млрд. рублей.

В области 172 сельскохозяйственных предприятия различных форм собственности. Пищевая и перерабатывающая промышленность насчитывает около 60 промышленных предприятий и более 400 малых цехов. В сельском хозяйстве трудятся 23 тысячи человек, их средняя заработная плата за январь - июнь составила 19,8 тысячи рублей, средняя заработная плата по области 21,9 тысячи рублей. А в пищевой промышленности средняя заработная плата составила 28 тысяч рублей.

Сергей Александрович подчеркнул, что экономическая деятельность сельхозпредприятий в целом рентабельна, но достигается она с учетом бюджетной политики. И все же, несмотря на это, без проблем здесь все равно не обходится, почему и существует программа по финансовому оздоровлению предприятий. Сейчас 72 предприятия вошли в эту программу, тем не менее 16 из них имеют задолженность по текущим платежам.

Итоги работы за 9 месяцев растениеводческой отрасли: полевые практически завершили свою работу. Зерновых намолочено 200 тысяч тонн, что значительно больше,

чем в прошлом году; урожайность по зерновым в среднем составила 23 ц с га. Картофеля собрано 350 тысяч тонн, или 116% к результату прошлого года. В текущем году область картофелем обеспечена полностью, также и его семенным материалом. Овощей собрано 174 тысячи тонн, но уборка их не завершена: в полях остается капуста.

В области овощи выращивают не только в открытом, но и закрытом грунте, учитывая, что проводится целенаправленная работа по увеличению производства овощей. Введен в эксплуатацию тепличный комплекс ООО «Царский пир» в Петушинском районе, также тепличный комплекс на 5 га будет введен в Суздальском районе. И к данному направлению инвестор продолжает проявлять интерес, несмотря на многие возникающие проблемы, в том числе с реализацией продукции.

Под урожай будущего года посеяно 104% озимых (к уровню прошлого года), ячби вспахано на 80%, семян яровых зерновых засыпано 117%.

Неплохо складывается и ситуация с кормами. Их заготовлено необходимое количество. Хотя и сена, и силоса, и сенажа заготовлено меньше, чем в 2013 году. Но показатель по кормовым единицам на одну условную голову скота выше прошлогоднего: в текущем году 34,7 ц к.ед., в прошлом году - 30,4, но с учетом зернофуража.

Приобретать новую технику сельхозтоваропроизводителям области позволяет субсидирование кредитов и ежегодное увеличение уставного ка-

питала лизинговой компании ОАО «Владагролизинг». В 2014 году по системе агролизинга было приобретено 60 единиц сельхозтехники на сумму 140 млн. рублей.

Показатели по животноводству за 9 месяцев: мяса произведено 50 тысяч тонн, что соответствует 92% к уровню прошлого года, молока к уровню 2013 года надоили 99,1%. От одной фуражной коровы было получено 4359 кг, что на 24 кг больше, чем в 2013 году.

В увеличении объемов производства продукции большое значение имеет строительство новых и реконструкция существующих животноводческих помещений. В области с 2006 года построены 27 молочных комплексов на 25 тысяч скотомест.

В 2014 году сельхозтоваропроизводителям области на развитие сельскохозяйственного производства, в рамках государственной программы развития агропромышленного комплекса направлено 1,5 млрд. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 1 млрд. 119 млн. рублей и областного - 407 млн. рублей.

Департамент особое внимание уделяет государственной программе «Устойчивое развитие сельских территорий на период с 2014 на 2017 годы и до 2020 года», направленной на создание благоприятных условий для проживания в сельских территориях. Эта программа способствует развитию инфраструктуры на селе и приобретению жилья для

отдельных категорий граждан. Свои жилищные условия в текущем году улучшили 43 человека, но на очереди находятся 700 сельян, из них 40% молодые граждане.

Сергей Александрович отдельно остановился на Меленковском районе. В частности, он сказал, что с точки зрения департамента, у сельхозпредприятий нашего района крепкие позиции. И это подтвердило участие животноводов СПК ПЗ «Дмитриевы Горы» в ВДНХ, ставших обладателями золотой медали выставки. Меленковский район принимает самое активное участие во многих бюджетных программах, в том числе по программам «Устойчивое развитие сельских территорий», по поддержке крестьянско-фермерских хозяйств.

В заключение своего выступления он ответил на вопросы руководителей предприятий, специалистов администрации района. Среди них были вопросы и по дотациям на молоко, и о трудностях получения инвестиционных кредитов в банке, и многие другие.

Итоги встречи подвел глава района В.И. Гаврилов. Виктор Иванович отметил, что, несмотря на сложную экономическую ситуацию в стране, помощь сельчанам оказывается. И после вступления в ВТО она стала даже существеннее, чем была до этого. Но для более эффективной работы сельхозтоваропроизводителей необходима еще большая помощь. Поэтому есть пожелание увеличить финансирование государственных программ по поддержке сельян.

М. ПОДОБУЕВА.

В прокуратуре района

Прокуратурой района проанализировано состояние законности в сфере оплаты труда на предприятиях Меленковского района за 9 месяцев 2014 года.

Согласно данным отдела статистики, на территории района по состоянию на 01.10.2014г. предприятий, имеющих просроченную задолженность по заработной плате, нет.

Вместе с тем, согласно имеющейся информации, на отдельных предприятиях района допускаются нарушения закона в сфере оплаты труда, которые заключаются в нарушении сроков выплаты заработной платы, в том числе при увольнении работников и предоставлении ежегодных оплачиваемых отпусков, в связи с чем мониторинг ситуации в сфере соблюдения прав граждан на своевременную и в полном объеме оплату труда осуществляется систематически.

В текущем году прокуратурой района в Государственную инспекцию труда во Владимирской области направлено 5 информаций о нарушениях трудового законодательства для проведения внеплановых проверок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В указанной сфере Правоотношений за 9 месяцев 2014 года проведено 18 проверок, в том числе в дошкольных образовательных учреждениях района, СПК «Тургеневский», ООО «Ла-

года», ООО «Теплосток», в администрациях сельских поселений, ИП Потопниной О.П., организациях жилищно-коммунального хозяйства, ЗАО «Меленковский кирпич», СПК «Дмитриевы Горы», ООО ТД «Хлебозавод Меленковский», ИП Мишин Ю.В., ИП Лобосов, ООО «Мебельная фабрика».

По результатам проведенных проверок выявлено 60 нарушений закона, в связи с чем применялись меры прокурорского реагирования.

Внесено 10 представлений об устранении нарушений трудового законодательства в части оплаты труда, по результатам рассмотрения которых 11 должностных лиц привлечены к дисциплинарной ответственности.

Возбуждено 8 административных производств по части 1 статьи 5.27 Кодекса об административных правонарушениях - нарушение трудового законодательства, 8 должностных лиц привлечены к ответственности в виде штрафа.

В 2014 году подготовлено и направлено в суд 26 заявлений на сумму 406 тысяч рублей в интересах работников СПК «Тургеневский», ООО «Дорожник», ООО «ТЭС», ЗАО «Меленковский кирпич» о взыскании начисленной, но не выплаченной заработной платы.

По состоянию на 01.10.2014г. заявления прокурора рассмотрены и удовлетворены.

**Старший помощник прокурора района
Т.В.СОКОЛЬНИКОВА.**